



ΡΕΑ

ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ - ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ - ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017

(περίοδον 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2017)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

ΑΡ. ΓΕΜΗ 121667801000 - ΑΡ.ΜΑΕ 62212/01/ΝΤ/Β/07/77(2008)

Περιεχόμενα

Δηλώσεις Εκπροσώπων Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	5
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	27
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	30
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	31
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	32
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	33
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	34
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	34
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	35
3. Οι βασικές λογιστικές αρχές	39
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	44
5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	45
6. Ενσώματα Πάγια	52
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	53
8. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	53
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	54
10. Αποθέματα	54
11. Πελάτες	55
12. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	55
13. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	56
14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	56
15. Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο	56
16. Άλλα αποθεματικά	57
17. Δανεισμός	57
18. Παροχές σε εργαζομένους	58
19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	59
20. Προμηθευτές	59
21. Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	60
22. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας	60
23. Έξοδα κατ' είδος	61
24. Άλλα έσοδα	62
25. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	62
26. Φόρος Εισοδήματος	62
27. Κέρδη / (Ζημίες) κατά μετοχή	63
28. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη	63

29.	Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	64
30.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	64
31.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων	64
32.	Διεύθυνση διαδικτύου	65
Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017		66

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οι κάτωθι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της ανωνύμου εταιρείας «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», δ.τ. “ΡΕΑ MATERNITY ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε.” και ειδικότερα οι κ.κ.:

1. ΜΗΤΣΑΚΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ Ι. ΚΥΡΙΑΚΟΣ , Πρόεδρος του Δ.Σ.

2. ΚΟΥΡΑΚΟΥ Κ. ΕΥΓΕΝΙΑ, Διευθύνουσα Σύμβουλος

3. ΤΣΑΒΑΛΙΑΡΗΣ Ν. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό τις ως άνω ιδιότητές μας, δηλώνουμε με την παρούσα ότι εξ’ όσων γνωρίζουμε:

α. Οι Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 της Εταιρείας, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα υιοθετηθέντα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως και τις ταμειακές ροές της «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως “Εταιρεία”)

β. Η ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την οικονομική θέση της «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Παλαιό Φάληρο, 01 Αυγούστου 2018

Για την

«ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ - ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ - ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.»

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μητσάκος- Μπαρμπαγιάννης Ι.
Κυριάκος
ΑΔΤ : ΑΜ 228737

Κουράκου Κ. Ευγενία
ΑΔΤ : Σ 115954/1996

Τσαβαλιάρης Ν. Βασίλειος
ΑΔΤ : Χ 644311/2003

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ - ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ - ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ. "ΡΕΑ ΜΑΤΕΡΝΙΤΥ ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε."
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι ,
έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43^ο του Κ.Ν. 2190/20, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας , σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και τις επιπτώσεις τους στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Επίσης γίνεται αναφορά των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει το 2018.

Η Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των μετόχων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 προς έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η ΡΕΑ Μαιευτική Γυναικολογική Κλινική ιδρύθηκε το 2007 και ξεκίνησε τη λειτουργία της το 2010, βασισμένη στο όραμα μιας ομάδας εξεχόντων ιατρών μαιευτήρων-γυναικολόγων, με σημαντική επιστημονική και επαγγελματική παρουσία, με κύρια δραστηριότητα την εκμετάλλευση της ιδιόκτητης κλινικής μικτής χειρουργικής μονάδας φροντίδας και εν γένει στη συστηματική παροχή ιατρικών υπηρεσιών.

Η Έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Παλαιό Φάληρο Αττικής (Λ. Συγγρού 383 & Πεντέλης 17 175 64 Π.Φάληρο, Αθήνα).

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους τομείς Μαιευτικής, Γυναικολογίας και Γενικής Χειρουργικής και είναι εξοπλισμένη με τα πιο σύγχρονα ιατρικά μηχανήματα και ιατρικό εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας που προσφέρουν διαγνωστική ακρίβεια, υψηλά επίπεδα ασφάλειας για τον ασθενή και μικρότερη διάρκεια νοσηλείας.

Η Εταιρεία διαθέτει μονάδες γυναικολογικής χειρουργικής, λαπαροσκοπικής χειρουργικής, γυναικολογικής ογκολογίας, χειρουργικής μαστού, πλαστικής αισθητικής και επανορθωτικής χειρουργικής, τμήμα λειτουργικής ρινοπλαστικής και γενικής χειρουργικής.

Στην Εταιρεία επίσης υφίστανται και υπερσύγχρονα διαγνωστικά τμήματα, εξωτερικά ιατρεία καθώς και εξειδικευμένες μονάδες οι οποίες είναι οι εξής:

ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ

- Τμήμα Ιατρικών απεικονίσεων
- Κέντρο Μαστού – Κλινική Μαστού
- Κεντρικά εργαστήρια
- Κέντρο Λήψης Δειγμάτων Μυελού
- Παθολογοανατομικό εργαστήριο
- Κυτταρολογικό εργαστήριο

ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ

- Κέντρο Διατροφικής Υποστήριξης & Διαιτολογίας
- Ενδοκρινολογικό / Διαβητολογικό Τμήμα
- Τμήμα Ω.Ρ.Λ.
- Ιατρείο κλιμακτηρίου – Εμμηνόπαυσης & Οστεοπόρωσης
- Νευρολογικό Ιατρείο
- Αγγειολογικό Τμήμα
- Καρδιολογικό Τμήμα

ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ

- Μονάδα Γονιμότητας & Εξωσωματικής Γονιμοποίησης
- Μονάδα Εντατικής Νοσηλείας Νεογνών
- Μονάδα Εντατικής Θεραπείας Ενηλίκων

Κυριότεροι Πελάτες της Εταιρείας είναι ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ., Ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες καθώς και ιδιώτες πελάτες.

Η Εταιρεία καλύπτει γεωγραφικά την περιοχή των νοτίων προαστίων του λεκανοπεδίου Αττικής.

Η διαφήμιση των υπηρεσιών της κλινικής γίνεται μέσω:

- Έντυπου υλικού
- Υλικού POP (π.χ. banners)
- Digital οθόνες
- Περιοδική έκδοση της κλινικής PEA
- Επίσημης ιστοσελίδας www.reamaternity.gr και breastcare.reamaternity.gr
- Social Media (Facebook, Instagram, Youtube, Twitter)
- Προωθητικά περίπτερα/Κουπόνια/Προσφορές
- Συμμετοχή/διοργάνωση/συνδιοργάνωση επιστημονικών συνεδρίων/εκδηλώσεων
- Χορηγίες σε αθλητικές ή άλλες διοργανώσεις
- Συνεργασία με Μέσα Ενημέρωσης με αφορμές τις Παγκόσμιες Ημέρες Υγείας (διαγωνισμοί, live chat, αρθρογραφίες, καταχωρήσεις σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα)
- SMS – Επικοινωνία υπηρεσιών/πακέτων/εκδηλώσεων σε συνεργάτες ιατρούς

Η Εταιρεία διοικείται αποκλειστικά από Μαιευτήρες – Γυναικολόγους που απαρτίζουν και το Διοικητικό της Συμβούλιο.

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από τους κάτωθι Μαιευτήρες – Γυναικολόγους οι οποίοι είναι και μέτοχοι της Εταιρείας:

- **Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης Κυριάκος**, Πρόεδρος
- **Τζεφεράκος Αλέξανδρος**, Αντιπρόεδρος
- **Κουράκου Ευγενία**, Διευθύνουσα Σύμβουλος
- **Τσαβαλιάρης Βασίλειος**, Διευθύνων Σύμβουλος
- **Αποστολούδη Μαριάνθη**, Μέλος
- **Βαμβακάρης Ιωάννης**, Μέλος
- **Γιαπισίκογλου Γεώργιος**, Μέλος
- **Μαθιόπουλος Δημήτριος**, Μέλος
- **Μήτρου Σωτήριος**, Μέλος
- **Σακκάς Γρηγόριος**, Μέλος

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- Το ιατρικό δυναμικό της κλινικής PEA αποτελείται από τους πλέον καταξιωμένους μαιευτήρες – γυναικολόγους που έχουν σημαντική επιστημονική, επαγγελματική και κοινωνική προσφορά και είναι αφοσιωμένοι στην ιατρική φροντίδα της σύγχρονης γυναίκας και μέλλουσας μητέρας. Η ομάδα αυτή είναι πλαισιωμένη από γιατρούς άλλων ειδικοτήτων και εξειδικεύσεων έτσι ώστε να παρέχεται μια ευρεία γκάμα μαιευτικών και γυναικολογικών υπηρεσιών και υψηλού επιπέδου ασφάλεια για τη γυναίκα και το νεογνό.
- Η κλινική PEA είναι εξοπλισμένη με τα πιο σύγχρονα ιατρικά μηχανήματα και ιατρικό εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας που προσφέρουν διαγνωστική ακρίβεια, υψηλά επίπεδα ασφάλειας για τον ασθενή και μικρότερη διάρκεια νοσηλείας. Διαθέτει εξειδικευμένες μονάδες νοσηλείας τόσο για τη γυναίκα, όπως Μονάδα Εντατικής Θεραπείας (ΜΕΘ), όσο και για το νεογνό, όπως Μονάδα Εντατικής Νοσηλείας Νεογνών επιπέδου I, II & III (MENN) με μηχανήματα τεχνολογίας αιχμής που είναι σε πλήρη ετοιμότητα για κάθε έκτακτο συμβάν παρέχοντας όλη την απαραίτητη ιατρική φροντίδα μέσα στο μαιευτήριο, χωρίς να υπάρχει αναγκαιότητα μετακίνησης τους σε άλλες εξωτερικές μονάδες. Όλες οι χειρουργικές αίθουσες λειτουργούν με τον πιο σύγχρονο εξοπλισμό αξιοποιώντας ψηφιακή υποδομή, έτσι ώστε από το ολοκληρωμένο ψηφιακό περιβάλλον που προσφέρουν να είναι δυνατή η επικοινωνία με κέντρα του εξωτερικού (τηλεϊατρική) για λόγους επιβεβαίωσης ή και μεταφοράς τεχνογνωσίας από και προς το εξωτερικό. Διαθέτει αίθουσες ωδίνων και μαιεύσεων που είναι πλήρως εξοπλισμένες με μηχανήματα τελευταίας τεχνολογίας χωρίς να υπάρχει αναγκαιότητα μετακίνησης της γυναίκας από το αρχικό στάδιο μέχρι και τον τοκετό.
- Διαθέτει σύγχρονα εργαστηριακά και διαγνωστικά τμήματα (Ακτινοδιαγνωστικό, Υπερηχοτομογράφων, Οστεοπόρωσης, Κλινική Μαστού, Παθολογοανατομικό, Μοριακής Βιολογίας, Αιματολογικό, Ανοσοβιοχημικό και Μικροβιολογικό), που είναι εξοπλισμένα με ιδιαίτερα προηγμένες τεχνολογίες διάγνωσης, διασφαλίζοντας με αυτόν τον τρόπο την ορθότητα των αποτελεσμάτων, τη συντομία διεκπεραίωσης και προσφέροντας μεγάλη ασφάλεια και ελάχιστη ενόχληση στη γυναίκα και το γιατρό της.
- Μοναδικά και ιδιαίτερα σημεία αναφοράς είναι:
 - Ο Ανοικτός Μαγνητικός Τομογράφος,
 - Οι δυο Ψηφιακοί Μαστογράφοι ο ένας εκ των οποίων διαθέτει τη δυνατότητα της Τομοσύνθεσης,
 - Η Τράπεζα Στερεοτακτικής Βιοψίας με ενσωματωμένο σύστημα καθοδήγησης,
 - Ο αποκλειστικά για υπερηχογραφήματα μαστών υπέρηχος με δυνατότητα ελαστογραφίας που παράλληλα αξιοποιεί την τελευταίου τύπου μέθοδο Shear Wave Elastography με την οποία ο υπερηχογράφος αποκτά νέα δυνατότητα αξιολόγησης και αξιόπιστης μέτρησης της σκληρότητας και ελαστικότητας των ιστών.Ο παραπάνω εξοπλισμός, είναι υψηλής ευκρίνειας και χαμηλής ακτινοβολίας και λειτουργεί μέσα στο ολοκληρωμένο ψηφιακό περιβάλλον διαχείρισης, διακίνησης και αποθήκευσης ιατρικής πληροφορίας και εικόνας του Μαιευτηρίου PEA, προσφέροντας έτσι ασφαλείς, μοναδικές αλλά και ξεχωριστές υπηρεσίες.
- Η κλινική PEA είναι στελεχωμένη με νοσηλευτικό προσωπικό που διαθέτει πολυετή εμπειρία, εξειδικευμένες γνώσεις και πάνω από όλα ευαισθησία και αγάπη για τη γυναίκα. Το νοσηλευτικό προσωπικό είναι πάντα στη διάθεσή της γυναίκας για να προσφέρει την απαιτούμενη φροντίδα και να ανταποκριθεί άμεσα στις ανάγκες και προσδοκίες της. Οι μαίες μας είναι πρόθυμες να εξασφαλίσουν τις καλύτερες αναμνήσεις από τον τοκετό και τις πρώτες στιγμές ζωής της γυναίκας με το μωρό της, καθώς και να παρέχουν τις εξειδικευμένες γνώσεις τους όσον αφορά το μητρικό θηλασμό, τη φροντίδα και ασφάλεια του μωρού.
- Η PEA Μαιευτική Γυναικολογική Κλινική προσφέρει πλήθος υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της περιόδου της εγκυμοσύνης όπως συμβουλές διατροφής και ψυχολογικής προετοιμασίας της εγκύου για τον ερχομό του μωρού και σεμινάρια για μητρικό θηλασμό, φροντίδα και ασφάλεια του μωρού. Διαθέτει ομάδα ειδικευμένων ψυχολόγων για την παροχή συμβουλευτικής και ψυχολογικής υποστήριξης σε έγκυες,

περιστατικά επιλόχειας κατάθλιψης, ζευγάρια τα οποία βρίσκονται σε πρόγραμμα υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, γονείς με πρόωρο βρέφος με στόχο την αποκατάσταση του ψυχικού δεσμού της μητέρας και βρέφους καθώς και σε ασθενείς με διάγνωση κακοήθης όγκων.

- Οι εγκαταστάσεις και κτιριακές υποδομές του μαιευτηρίου είναι σύμφωνες με τα πιο υψηλά διεθνή πρότυπα. Οι θάλαμοι, δυναμικότητας **180 κλινών**, είναι εξοπλισμένοι με μοντέρνα επίπλωση και χαρούμενα χρώματα κάνοντας τη διαμονή της εγκύου ευχάριστη και άνετη, εξασφαλίζοντας ένα περιβάλλον ηρεμίας και φροντίδας που έχει πραγματικά ανάγκη κάθε γυναίκα και μητέρα.

β. Όραμα, αποστολή, στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

ΟΡΑΜΑ

Οραματιζόμαστε τη ΡΕΑ ως το σημείο αναφοράς στη σύγχρονη μαιευτική-γυναικολογία, ως τον πυρήνα συγκέντρωσης των επιστημονικών εξελίξεων και καινοτομιών.

ΑΠΟΣΤΟΛΗ

Να αποτελούμε την κινητήρια δύναμη για τη βελτίωση των παρεχόμενων μαιευτικών και γυναικολογικών υπηρεσιών στην Ελλάδα, διαθέτοντας το κορυφαίο ιατρικό δυναμικό και τον πλέον σύγχρονο ιατρικό τεχνολογικό εξοπλισμό της χώρας και τηρώντας απαρέγκλιτα και σε κάθε πτυχή της λειτουργίας μας, τον Ιπποκράτειο Όρκο.

ΣΤΟΧΟΙ

- Στελέχωση με υψηλού επιπέδου προσωπικό και συνεχής και εξειδικευμένη εκπαίδευσή του στις νέες επιστημονικές εξελίξεις
- Συνεχής παρακολούθηση επιστημονικών και τεχνολογικών εξελίξεων στο χώρο της υγείας
- Αποτελεσματική εφαρμογή και συνεχής βελτίωση της αποτελεσματικότητας του Ολοκληρωμένου Συστήματος Ποιότητας.
- Συνεργασία με έμπειρους και υψηλού κύρους ιατρούς, ώστε να δημιουργείται ένα οργανωμένο δίκτυο που εγγυάται την αξιοπιστία της παρεχόμενης φροντίδας υγείας
- Συνεχής καταγραφή και αξιολόγηση των αναγκών των ασθενών, συγγενών, συνοδών και των συνεργαζόμενων φορέων
- Εφαρμογή των απαιτήσεων των προτύπων TEMOS, ISO 9001, ISO 14001, ISO 15189 & ISO 22000 και των πολιτικών που απορρέουν από αυτά καθώς και όλων των νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων που σχετίζονται με τη λειτουργία της Κλινικής
- Διαρκής μέτρηση και βελτίωση του επιπέδου ποιότητας των υπηρεσιών μέσω του καθορισμού συγκεκριμένων δεικτών/ στόχων ποιότητας

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

1. Υψηλή Ποιότητα Παρεχόμενων Υπηρεσιών

Αντιλαμβανόμαστε και ικανοποιούμε στο μέγιστο βαθμό τις ανάγκες της νοσηλευόμενης μητέρας και γυναίκας, του επιστήμονα-ιατρού και όλων των συνεργατών.

2. Προσήλωση στις Αρχές της Μαιευτικής & της Γυναικολογικής Ιατρικής

Αναγνωρίζουμε τις αξίες και την αποστολή του επιστήμονα-ιατρού και τηρούμε απαρέγκλιτα τον Ιερό Όρκο του Ιπποκράτη.

3. Αξία μας είναι ο Άνθρωπος

Η νοσηλευόμενη μητέρα και γυναίκα έχει προτεραιότητα σε κάθε πτυχή της λειτουργίας μας.

4. Σεβασμός

Αντιμετωπίζουμε όλους τους μετόχους και συνεργάτες με υψηλό επαγγελματισμό, αξιοπρέπεια και σεβασμό στις ανάγκες τους.

5. Ακεραιότητα & Διαφάνεια

Η ακεραιότητα, η ειλικρίνεια και η αυστηρή τήρηση της ιατρικής δεοντολογίας αποτελούν αδιαπραγμάτευτες αξίες σε κάθε τομέα της λειτουργίας μας.

6. Καινοτομία και Πρόοδος

Επιδιώκουμε και ενθαρρύνουμε την υιοθέτηση νέων τεχνολογιών σε κάθε δραστηριότητά μας. Για να προσφέρουμε στους ιατρούς μας κορυφαίες υποδομές παροχής ιατρικών υπηρεσιών και να εξασφαλίσουμε μια μοναδική εμπειρία φροντίδας και φιλοξενίας σε κάθε νοσηλευόμενη γυναίκα και μητέρα.

7. Κοινωνική Ευθύνη

Νιώθουμε υπεύθυνοι προς την κοινωνία για τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών υγείας και δεσμευόμαστε να λειτουργήσουμε με ευαισθησία και σεβασμό προς τη γυναίκα, την οικογένεια και το περιβάλλον, ενσωματώνοντας κατάλληλες κοινωνικές και περιβαλλοντολογικές δράσεις στη λειτουργία μας.

ΚΥΡΙΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

1. Δημιουργία νέων τμημάτων (γαστρεντερολογικό, χημειοθεραπευτικό)
2. Συνεχείς επενδύσεις σε νέο ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό, ώστε η Εταιρεία να κάνει χρήση τεχνολογιών αιχμής.

γ. Αρχές Διοίκησης και Εσωτερικά Συστήματα Διαχείρισης

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρέχει Κατεύθυνση, Ηγεσία, σύγχρονο Ιατροτεχνολογικό Εξοπλισμό, κορυφαίο Ιατρικό Δυναμικό καθώς και άρτια Εκπαιδευμένο Προσωπικό.

Το ολοκληρωμένο αυτό περιβάλλον βοηθά την Εταιρεία να εξασφαλίσει την πλήρη αξιοποίηση των διαθέσιμων πόρων της για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση :

1. Υψηλή Ποιότητα Παρεχόμενων Υπηρεσιών

Αντιλαμβανόμαστε και ικανοποιούμε στο μέγιστο βαθμό τις ανάγκες της νοσηλευόμενης μητέρας και γυναίκας, του επιστήμονα-ιατρού και όλων των συνεργατών.

2. Προσήλωση στις Αρχές της Μαιευτικής & της Γυναικολογικής Ιατρικής

Αναγνωρίζουμε τις αξίες και την αποστολή του επιστήμονα-ιατρού και τηρούμε απαρέγκλιτα τον Ιερό Όρκο του Ιπποκράτη.

3. Αξία μας είναι ο Άνθρωπος

Η νοσηλευόμενη μητέρα και γυναίκα έχει προτεραιότητα σε κάθε πτυχή της λειτουργίας μας.

4. Σεβασμός

Αντιμετωπίζουμε όλους τους μετόχους και συνεργάτες με υψηλό επαγγελματισμό, αξιοπρέπεια και σεβασμό στις ανάγκες τους.

5. Ακεραιότητα & Διαφάνεια

Η ακεραιότητα, η ειλικρίνεια και η αυστηρή τήρηση της ιατρικής δεοντολογίας αποτελούν αδιαπραγμάτευτες αξίες σε κάθε τομέα της λειτουργίας μας.

6. Καινοτομία και Πρόοδος

Η Κλινική ενθαρρύνει την υιοθέτηση νέων τεχνολογιών σε κάθε δραστηριότητά της. Προσφέρει κορυφαίες υποδομές παροχής ιατρικών υπηρεσιών και να εξασφαλίζει μια μοναδική εμπειρία φροντίδας και φιλοξενίας σε κάθε νοσηλευόμενη γυναίκα και μητέρα.

Η ΡΕΑ Μαιευτική Γυναικολογική Κλινική έχει ενταχθεί στη λίστα με τα Καλύτερα Νοσοκομεία στον Κόσμο, για το έτος 2015, ενώ έχει λάβει τη διάκριση Preferred Partner Hospital για τα έτη 2016, 2017 και 2018 σύμφωνα με τη λίστα που εξέδωσε το Διπλωματικό Συμβούλιο, που υπάγεται στον ΟΗΕ, σε συνεργασία με τον Φορέα Πιστοποίησης Temos.

Η ΡΕΑ έχει πιστοποιηθεί από το Διεθνή Φορέα Πιστοποίησης Temos, για την Ποιότητα των Ιατρικών Υπηρεσιών της στους Διεθνείς Ασθενείς (Quality in International Patient Care).

Επιπλέον φέρει τις Πιστοποιήσεις κατά τα προτυπα ISO 9001:2008, για το σύνολο των υπηρεσιών της, ISO 14001:2004 για την Περιβαλλοντική Διαχείρισή της και κατά ISO 22000:2005 (HACCP) για τις Επισιτιστικές της Υπηρεσίες.

Επίσης, η Κλινική Διαθέτει Αδειοδοτημένη Μονάδα Εξωσωματικής Γονιμοποίησης και Τράπεζα Κρυοσυντήρησης οι οποίες είναι επίσημα Πιστοποιημένες κατά τα Πρότυπα Temos, για την Ποιότητα των Ιατρικών Υπηρεσιών της στους Διεθνείς Ασθενείς (Quality in International Patient Care), κατά 9001:2008, για το σύνολο των υπηρεσιών της και κατά BS EN. ISO 15224:2012 για την Ποιότητα στην Παροχή Υπηρεσιών Υγείας.



Ο Εσωτερικός Κανονισμός που υπάρχει στην εταιρεία και στον οποίο υπάγονται οι πάσης φύσεως εργαζόμενοι και συνεργαζόμενοι με την Εταιρεία ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ, ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ, ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ, ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ & ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε., Διοικητικό, Επιστημονικό – Ιατρικό, Νοσηλευτικό, Παραϊατρικό, Τεχνικό και Βοηθητικό προσωπικό, που συνδέεται με την Εταιρεία με σχέση εργασίας εξηρημένων υπηρεσιών ιδιωτικού Δικαίου ή με οποιαδήποτε μορφή εργασίας ανεξαρτήτων υπηρεσιών ή άλλης συνεργασίας, μετόχου ή μη. Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι η ορθολογική και αποδοτική λειτουργία της Κλινικής δια την παροχή ιατρικών διαγνωστικών και θεραπευτικών υπηρεσιών υψηλού επιπέδου, νοσηλευτικής φροντίδας και ποιότητας περίθαλψης εις τους ασθενείς δια του πλέον καταλλήλου συγκερασμού της επιστημονικής γνώσεως, δεοντολογίας και εξειδικεύσεως του έμπυχου δυναμικού με την πλέον ενδεδειγμένη χρήση και εκμετάλλευση του εξοπλισμού, των μέσων και των πόρων της Εταιρείας. Παράλληλα ο Κανονισμός αποσκοπεί στην δημιουργία, διατήρηση και προαγωγή ενός κλίματος ανθρωπίνων σχέσεων υψηλής στάθμης ανάμεσα σε όλα τα επίπεδα της Εταιρείας. Ο Κανονισμός αυτός αποβλέπει δια της τήρησής του τον σεβασμό της καταστάσεως υγείας και της προσωπικότητας του αρρώστου αφ' ενός και αφετέρου εις τον αλληλοσεβασμό των εργαζομένων και συνεργαζομένων με την εταιρεία, στην τήρηση των αναγκαίων κανόνων ιεραρχίας, δεοντολογίας, ασφάλειας και ανέσεως κατά την προσφορά υπηρεσιών στην εργασία.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Εξέλιξη και επιδόσεις χρήσης της εταιρείας το έτος 2017

Η οικονομική κρίση συνεχίστηκε και το 2017, διαμορφώνοντας μια ακόμη δύσκολη οικονομικά χρονιά. Οι συνεχόμενες περικοπές που επιβάλλουν τα δυσμενή Οικονομικά μέτρα σε συνδυασμό με τις καθοριστικές επιδράσεις του περιορισμένου προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ, έχουν επηρεάσει αρνητικά τον Ιδιωτικό Κλάδο Υγείας.

Τα τελευταία χρόνια σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ η συνολική δαπάνη για τον κλάδο της υγείας παρουσιάζει μία διαχρονική μείωση σε σχέση με το ΑΕΠ το οποίο και αυτό βαίνει μειούμενο. Εκτός αυτού και πάντα σύμφωνα με τα τελευταία δημοσιευμένα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ συνεχίστηκε η πρωτική πορεία της μέσης μηνιαίας δαπάνης για το κλάδο υγείας από ευρώ 107,36 το 2015 σε ευρώ 103,68 το 2016.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει το κύκλο εργασιών της στα περσινά επίπεδα σημειώνοντας μια ελάχιστη μείωση της τάξης του 0,73% μετά από τις προβλέψεις για «rebate και clawback». Ωστόσο πέτυχε για μια ακόμα χρονιά σημαντική κερδοφορία με τα λειτουργικά αποτελέσματα (EBITDA), να ανέρχονται σε € 8,60 εκατ.. Στην κλινική εξυπηρετήθηκαν σχεδόν 14.000 εσωτερικοί ασθενείς και πάνω από 106.000 εξωτερικοί.

Παρακάτω τίθενται σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες:

Ο **Κύκλος εργασιών** της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση και μετά από την εφαρμογή των προβλέψεων για «rebate και clawback», ανήλθε σε € 31,46 εκατ. έναντι € 31,69 εκατ. για τη χρήση 2016 εμφανίζοντας μικρή μείωση κατά € 0,23 εκατ. (0,73%) σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα **Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** (EBITDA) μετά την πρόβλεψη για το «rebate και clawback» για το 2017 ανήλθαν σε € 8,61 εκατ. έναντι € 9,50 εκατ. το 2016 εμφανίζοντας μείωση κατά 9,38%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων** για τη χρήση 2017 ανήλθαν σε κέρδη € 4,22 εκατ. έναντι κερδών € 4,91 εκατ. το 2016 παρουσιάζοντας πτώση κατά € 0,69 εκατ. ή ποσοστό 14,12%.

Το **Μικτό κέρδος** για το 2017 ανέρχεται σε € 7,35 εκατ. έναντι € 7,24 εκατ. το 2015 παρουσιάζοντας βελτίωση € 0,12 εκατ. και ποσοστό 1,63%.

Δαπάνες Εταιρείας

Τα **Λειτουργικά έξοδα της εταιρείας** πλέον των **χρηματοοικονομικών εξόδων** παρουσίασαν αύξηση κατά 1,04% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή ανήλθαν σε € 29,91 εκατ. το 2017 από € 29,60 εκατ. που ήταν το 2016.

Για το 2017 το **Κόστος παροχής υπηρεσιών** ανήλθε στα € 24,10 εκατ. έναντι € 24,45 εκατ. της προηγούμενης χρήσεως παρουσιάζοντας μείωση της τάξεως των € 0,34 εκατ. (1,43%).

Δάνεια - Ταμειακά Διαθέσιμα

Ο συνολικός **Δανεισμός** από € 57,11 εκατ. στις 31/12/2016 ανήλθε σε € 56,20 εκατ. στις 31/12/2017 παρουσιάζοντας μείωση κατά € 0,91 εκατ. Τα **Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα** της 31/12/2017 παρουσίασαν αισθητή αύξηση κατά 726,09% και διαμορφώθηκαν σε € 11,88 εκατ. έναντι € 1,43 εκατ. την προηγούμενη χρήση.

• **Σημαντικά γεγονότα κατά τη χρήση 2017.**

Τον Μάρτιο του 2017 η εταιρεία εντάχθηκε στη λίστα με τις κορυφαίες εταιρικές επωνυμίες στην Ελλάδα στο κλάδο των Νοσηλευτικών και Διαγνωστικών Κέντρων.

Τον Απρίλιο του 2017

- Υλοποιήθηκε η συνεργασία με την PEPSICO-QUAKER, εντάσσοντας στο προσφερόμενο πρωινό της τα δημητριακά βρώμης Quaker.
- Δημιουργήθηκε Νευρολογικό Ιατρείο με στόχο την παροχή εξειδικευμένης υποστήριξης και φροντίδας σε νευρολογικά ζητήματα ασθενών, ανδρών και γυναικών.

Τον Ιούνιο του 2017 δημιουργήθηκε Ιατρείο Κλιμακτηρίου – Εμμηνόπαυσης και Οστεοπόρωσης με πρωταρχικό στόχο την εξασφάλιση ποιότητας ζωής των εμμηνοπαυσιακών γυναικών.

Τον Οκτώβριο του 2017 παρουσιάστηκε στο κοινό με αφορμή τον Παγκόσμιο Μήνα Μαστού η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία Αυτοεξέτασης Μαστού, με στόχο να παρέχει πληροφόρηση για την πρόληψη, την αυτοεξέταση, να υπενθυμίζει τις διαγνωστικές εξετάσεις των μελών κ.α..

Τον Δεκέμβριο του 2017 ολοκληρώθηκε ο νέος ιστότοπος της εταιρείας www.reamaternity.gr με σκοπό να παρέχει στον χρήστη γρήγορη και άμεση πληροφόρηση και με στόχο να συνδεθεί με online ραντεβού εντός του 2018.

δβ) «Αλυσίδα αξίας»

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2017

Το 2017, η Εταιρεία προχώρησε σε αγορές νέων κτιριακών εγκαταστάσεων προκειμένου να στεγάσει τις Διοικητικές – Οικονομικές της Υπηρεσίες, οι οποίες στεγάζονταν στο κτίριο της κλινικής ή σε ενοικιαζόμενα κτίρια γραφείων και ταυτόχρονα προχωρά σε δημιουργία νέων Ιατρικών τμημάτων στο κτίριο της κλινικής. Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει σημαντικά ποσά σε σύγχρονο ιατροτεχνολογικό εξοπλισμό.

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους για το έτος 2017 παρουσιάζονται κατωτέρω:

Ποσά σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσώματων Παγίων (τρέχουσας χρήσεως)

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων / Τεχνικά έργα	Μηχανήματα / Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος την 1.1.2017	19.173.662,04	53.061.773,72	10.825.445,61	182.129,46	7.073.383,01	4.562.027,59	94.878.421,43
Προσθήκες	1.692,29	136.909,92	146.389,37	19.150,00	162.429,79	0,00	466.571,37
Μειώσεις	0,00	0,00	4.600,00	0,00	47,78	0,00	4.647,78
Σύνολο την 31.12.2017 (α)	19.175.354,33	53.198.683,64	10.967.234,98	201.279,46	7.235.765,02	4.562.027,59	95.340.345,02
Αποσβέσεις την 1.1.2017	0,00	6.616.552,93	8.224.715,01	139.849,48	5.302.444,79	0,00	20.283.562,21
Προσθήκες	0,00	1.059.012,36	678.107,06	10.498,17	420.115,90	0,00	2.167.733,49
Μειώσεις	0,00	0,00	1.380,00	0,00	0,00	0,00	1.380,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2017 (β)	0,00	7.675.565,29	8.901.442,07	150.347,65	5.722.560,69	0,00	22.449.915,70
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017(α) - (β)	19.175.354,33	45.523.118,35	2.065.792,91	50.931,81	1.513.204,33	4.562.027,59	72.890.429,32

Ποσά σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Κόστος έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	1.699.143,14	1.697.844,14
Προσθήκες λογισμικών Η/Υ	29.179,00	1.299,00
Απόκτηση λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00
Σύνολο λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (α)	1.728.322,14	1.699.143,14
Αποσβέσεις έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	1.391.393,18	1.373.786,69
Προσθήκες	5.542,14	17.606,49
Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (β)	1.396.935,32	1.391.393,18
Αναπόσβεστη Αξία λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (α) - (β)	331.386,82	307.749,96

2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν, παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το 2018 από τα εξής:

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την εγχώρια και την ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες ουσιώδεις παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα φαρμάκων, υγειονομικού υλικού και λοιπών αναλωσίμων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- **Ζήτηση Υπηρεσιών**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, λόγω των μνημονίων και της καθυστέρησης σύναψης των σχετικών συμφωνιών, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος.

Η ζήτηση για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας παρουσιάζει ιδιαιτερότητες και ο ανταγωνισμός είναι ιδιαίτερα έντονος. Η αδυναμία του δημόσιου τομέα να καλύψει την ζήτηση, τα διαρθρωτικά προβλήματα των δημόσιων νοσοκομείων, η αδυναμία να προσφέρουν ποιοτικές υπηρεσίες υγείας λόγω σημαντικών ελλείψεων σε υλικά, υποδομές και προσωπικό με την ταυτόχρονη σύμπραξη του ΕΟΠΥΥ με τις ιδιωτικές κλινικές πιστεύεται ότι θα επηρεάσουν θετικά την τάση των ασθενών για ιδιωτικές υπηρεσίες υγείας.

Η συνεργασία με τον ΕΟΠΥΥ, παρά τις δυσχέρειες και τις καθυστερήσεις στην είσπραξη των νοσηλίων εξασφαλίζει ικανοποιητικό ρυθμό αύξησης στις εισαγωγές ασθενών με την συνακόλουθη αύξηση των εσόδων, γεγονός που σε συνδυασμό με τις κατάλληλες ενέργειες της διοίκησης περιορίζουν την αρνητική επίδραση των καθυστερήσεων στις ταμειακές ροές και συντελούν στη διατήρηση ικανοποιητικών ταμειακών διαθεσίμων παρά την μεγάλη καθυστέρηση στην εξόφληση των νοσηλίων από τον ΕΟΠΥΥ.

- **Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις κλινικές. Δεν προβλέπεται στο άμεσο μέλλον μεταβολή του κανονιστικού πλαισίου που να έχει ουσιώδη επίδραση στη λειτουργία της κλινικής

- **Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας. Δεν προβλέπεται στο άμεσο μέλλον σημαντική τροποποίηση του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου της κλινικής.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- **Κίνδυνος Πληθωρισμού – Επιτοκίων.**

Η Εταιρεία έχει ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας/σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών αφού η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε άλλο νόμισμα πλην του Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- **Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στο πλαίσιο της συνολικής διαχείρισης κινδύνων. Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Ο κίνδυνος ρευστότητας θεωρείται ο πιο σημαντικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία λόγω της οικονομικής ύφεσης αλλά και της πιθανής αδυναμίας αποπληρωμής από το κράτος εντός των συμφωνημένων όρων αποπληρωμής.

Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση και οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας του εξαμήνου προσδιορίζονται μηνιαία.

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2017	Αξία ισολογισμού	έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 - 12 μήνες	2 - 5 έτη	> από 5 έτη	Σύνολο 31/12/2017
Δάνεια τραπεζών	56.149.158,91	0,00	1.296.859,99	1.290.297,49	2.560.907,49	59.772.053,84	0,00	64.920.118,81
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	153.518,50	0,00	0,00	0,00	0,00	153.518,50	0,00	153.518,50
Προμηθευτές	3.453.302,54	764.649,90	926.887,31	1.487.156,00	274.609,34	0,00	0,00	3.453.302,55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	50.747,62	747,62	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.747,62
Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	3.660.820,19	1.598.100,82	122.726,28	481.139,76	1.412.283,33	46.570,00	0,00	3.660.820,19
	63.467.547,76	2.363.498,34	2.346.473,58	3.258.593,25	4.297.800,16	59.972.142,34	0,00	72.238.507,67

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2016	Αξία ισολογισμού	έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 - 12 μήνες	2 - 5 έτη	> από 5 έτη	Σύνολο 31/12/2016
Δάνεια τραπεζών	57.045.921,32	0,00	429.359,99	429.359,99	1.858.719,99	62.430.322,02	0,00	65.147.761,99
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	145.429,95	0,00	0,00	0,00	0,00	145.429,95	0,00	145.429,95
Προμηθευτές	4.446.392,53	885.259,28	1.012.791,85	1.205.404,32	1.158.438,39	184.498,69	0,00	4.446.392,53
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	60.706,89	0,00	910,60	910,60	62.528,10	0,00	0,00	64.349,30
Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	3.761.071,94	1.725.040,89	1.712.665,71	117.399,66	149.948,68	56.017,00	0,00	3.761.071,94
	65.459.522,63	2.610.300,17	3.155.728,16	1.753.074,57	3.229.635,15	62.816.267,66	0,00	73.565.005,71

Σημειώνεται ότι η ανωτέρω ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά προεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά των οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες περιλαμβάνουν προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών.

• Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από δημόσιο, πελάτες (ιδιώτες), ασφαλιστικά ταμεία και λοιπούς χρεώστες.

Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Σχετικά με τις απαιτήσεις από φυσικά πρόσωπα, ο εκτιμώμενος πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται μικρός, λόγω του μεγάλου πλήθους και διασποράς των απαιτήσεων αυτών.

Πιθανός κίνδυνος υπάρχει στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Σχετικά με τις απαιτήσεις της Εταιρείας από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. εκτιμά ότι δεν υπάρχει ενδεχόμενο μη εξυπηρέτησης των απαιτήσεων αυτών, καθώς φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

Ωστόσο ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά το χρόνο αποπληρωμής και την ενδεχόμενη επιβολή μονομερών πρόσθετων περικοπών στην απόδοση των υποχρεώσεων.

Ειδικότερα:

- Επίδραση Rebate & Clawback επί των οικονομικών μεγεθών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.4172/2013 (Φ.Ε.Κ.Α'167/23.7.2013), όπως ισχύει σήμερα καθορίστηκαν τα εξής:

1. Η εξαμηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.):

α) για παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους, όπως για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία, φυσικοθεραπείες, ειδική αγωγή και λοιπές υπηρεσίες υγείας και β) για παροχή ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων ειδικής διατροφής από συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., δεν μπορεί να υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών, όπως αυτά καθορίζονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου. Το υπερβάλλον ποσό αναζητείται εκ μέρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για την μεν περίπτωση α' από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας για δε την περίπτωση β' είτε από τους κατασκευαστές σε περίπτωση που το προϊόν παράγεται στην Ελλάδα είτε από τους εισαγωγείς, διανομείς/προμηθευτές στην περίπτωση που το προϊόν εισάγεται. Το ανωτέρω ποσό υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση, στη βάση της διαφοράς ανάμεσα στο ανώτατο επιτρεπόμενο όριο και την πραγματική δαπάνη, μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων (rebates) και μη αποδεκτών δαπανών όπως αυτές προκύπτουν κατά τη διαδικασία ελέγχου και εκκαθάρισης και καταβάλλεται ή συμψηφίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του παρόντος. Σε περίπτωση που κατά τον χρόνο υπολογισμού της αυτόματης επιστροφής, για τον οποιονδήποτε λόγο δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία της εκκαθάρισης για το σύνολο των παρόχων, το ποσό της αυτόματης επιστροφής υπολογίζεται για τις συγκεκριμένες μη εκκαθαρισθείσες δαπάνες επί του αιτούμενου ποσού μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων (rebates) και καταβάλλεται από τους ως άνω συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, εντός μηνός από την πιστοποίησή του σε λογαριασμό τραπεζής που θα υποδείξει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Σε περίπτωση απράκτου παρελεύσεώς της, στο προηγούμενο εδάφιο,

προθεσμίας, το Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. διακόπτει τη σύμβαση του συμβεβλημένου παρόχου με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για το χρονικό διάστημα, μέχρι την καταβολή του οφειλόμενου από αυτόν (πάροχο) ποσού ή την είσπραξή του κατά τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε..

2. Το ποσό της αυτόματης επιστροφής για κάθε συμβεβλημένο πάροχο για την περίπτωση α' και κατασκευαστή/προμηθευτή για την περίπτωση β' υπολογίζεται με βάση την προκαλούμενη δαπάνη προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. έναντι των παρεχόμενων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας.

Δεν αναγνωρίζονται και δεν αποζημιώνονται από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δαπάνες που υποβάλλονται σε αυτόν μετά την 20ή έκαστου ημερολογιακού μήνα.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ διαπιστώνεται η συνδρομή λόγων ανωτέρας βίας που αίρει την εκπρόθεσμη υποβολή δαπανών του προηγούμενου εδαφίου. Διοικητικές πράξεις που έχουν εκδοθεί από τις 23.7.2013 με τις οποίες διαπιστώνεται η συνδρομή λόγων ανωτέρας βίας που δικαιολογούν την εκπρόθεσμη υποβολή εγκρίνονται αναδρομικώς. Ως ημερομηνία υποβολής των δαπανών Ιουλίου του έτους 2013 και των πρώτων έξι (6) μηνών του έτους 2013 ορίζεται η 20ή Σεπτεμβρίου 2013. Με αποφάσεις του Υπουργού Υγείας, οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου δύνανται να παρατείνονται.

3. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να συμψηφίζει το παραπάνω ποσό με ισόποση οφειλή εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους προς τους αναφερόμενους στην προηγούμενη παράγραφο ιδιώτες παρόχους για την παροχή από αυτούς προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., υπηρεσιών υγείας. Ο οριστικός και τελικός συμψηφισμός γίνεται μεταξύ επιστρεφόμενων ποσών από τους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας και εκκαθαρισμένων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να συμψηφίζει το παραπάνω ποσό με ισόποση οφειλή εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους ή/και του επόμενου έτους, προς τους ως άνω ιδιώτες παρόχους για την παροχή από αυτούς προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. υπηρεσιών υγείας. Ο οριστικός και τελικός συμψηφισμός γίνεται μεταξύ επιστρεφόμενων ποσών από τους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας και εκκαθαρισμένων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Η ισχύς του προηγούμενου εδαφίου άρχεται αναδρομικά από τη δημοσίευση του ν. 4172/2013.

4. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας προσδιορίζονται τα εξαμηνιαία επιτρεπόμενα όρια δαπανών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για τις προς αυτόν παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους του εδαφίου α' της παραγράφου 1 του παρόντος, ο ακριβής τρόπος υπολογισμού των ποσών επιστροφής, η διαδικασία καταβολής ή τυχόν συμψηφισμού οφειλών, η επιβολή κυρώσεων σε περίπτωση παράβασης της παρούσας διάταξης, τα κριτήρια διακοπής των συμβάσεων των παρόχων, καθώς και κάθε άλλη σχετική με την εφαρμογή του παρόντος άρθρου λεπτομέρεια.

Το αναλογούν ποσό αυτόματης επιστροφής υπολογίζεται σε επίπεδο υποκατηγορίας. Ειδικώς, για το έτος 2017 τα όρια των υποκατηγοριών δύνανται να προσδιορίζονται σε τριμηνιαία βάση, διατηρώντας σταθερό το σύνολο της μείζονος κατηγορίας, με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Σε περίπτωση που σε οποιαδήποτε υποκατηγορία δεν υφίσταται ποσό αυτόματης επιστροφής, το εναπομένειν ποσό δύναται με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. να μεταφερθεί σε άλλες υποκατηγορίες του προϋπολογισμού του Οργανισμού. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια.

5. Καθιερώνεται μηνιαίο κλιμακωτό ποσοστό εκπτώσεων (rebates) επί των μηνιαίων μη εκκαθαρισμένων υποβαλλόμενων δαπανών των οριζόμενων στην παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/2013. Το ποσό της έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται και αφαιρείται κατά τη μηνιαία υποβολή δαπάνης του παρόχου, ο οποίος εκδίδει το νόμιμο φορολογικό παραστατικό. Οι διατάξεις του παρόντος τυγχάνουν εφαρμογής και επί των ισχυουσών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια. Το ποσό της επιστροφής που οφείλει ο πάροχος υπολογίζεται επί των νομίμων παραστατικών και συμψηφίζεται με το ποσό που οφείλει να καταβάλει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. στον πάροχο, εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου ή/και των επόμενων ετών. Οι διατάξεις του παρόντος τυγχάνουν εφαρμογής και επί των ισχυουσών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια.

Εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος τα πορίσματα ελέγχου εκάστου παρόχου γνωστοποιούνται υποχρεωτικά στον ΕΟΠΥΥ. Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, επιβάλλεται στον πάροχο πρόστιμο ισόποσο με το 5% της τιμολογηθείσας δαπάνης για κάθε μήνα καθυστέρησης.

6. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Υγείας και Οικονομικών δύναται να εξουσιοδοτείται ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για λόγους διασφάλισης του δημόσιου συμφέροντος και εύρυθμης λειτουργίας του, στη λήψη όλων των αναγκαίων

μέτρων, προκειμένου να αναλαμβάνονται από ιδιωτικούς ελεγκτικούς φορείς, ο έλεγχος της ορθής τιμολόγησης και του αναγκαίου της γενομένης κλινικής και ιατρικής πρακτικής, η τήρηση των διεθνών λογιστικών προτύπων και ο έλεγχος των παραστατικών και αναγκαίων δικαιολογητικών, η εκκαθάριση των λογαριασμών μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των συμβεβλημένων με αυτόν παρόχων υπηρεσιών υγείας, καθώς και στην αποδοχή των αποτελεσμάτων που θα προκύπτουν από τους εν λόγω ελέγχους. Το σύνολο των δαπανών για την υλοποίηση των ανωτέρω βαρύνει τους παρόχους υπηρεσιών υγείας.

7. Παρατείνεται η ισχύς των διατάξεων των παραγράφων 1 έως και 5, από 1.1.2016 έως 31.12.2018, πλην της διατάξεως του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 2, της οποίας η ισχύς άρχεται από της δημοσίευσής του παρόντος νόμου. Η ισχύς της παραγράφου 6 άρχεται από τη δημοσίευσή του παρόντος νόμου.

γ. Τα όρια δαπανών υγείας για το έτος 2016 είναι 1.402.000.000,00 ευρώ και για το έτος 2017 1.525.000.000,00 ευρώ. Για τα έτη 2018 και 2019 τα όρια δαπανών είναι 1.462.500.000,00 ευρώ και 1.402.000.000,00 ευρώ αντίστοιχα, δυνάμει να ανέλθουν στο όριο των 1.525.000.000,00 ευρώ, εφόσον το κατ' έτος ποσό των 62.500.000,00 ευρώ και 123.000.000,00 ευρώ αντίστοιχα καλύπτεται από ίδιους πόρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., οι οποίοι προηγουμένως οφείλονται να έχουν βεβαιωθεί, πλην των προβλεπομένων από τα εδάφια α' έως γ' της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 3918/2011 (Α' 31).

8. Οι δαπάνες υγειονομικής περίθαλψης που καταβάλλονται για παροχές ασθένειας σε είδος που χορηγήθηκαν σε ασφαλισμένους κρατών - μελών της Ε.Ε., χωρών ΕΟΧ και Ελβετίας ως προσωρινά ή μόνιμα διαμένοντες στην Ελλάδα βάσει του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 883/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2004 και του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 987/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009, οι οποίες εν συνεχεία αποδίδονται από τους οικείους ευρωπαϊκούς ασφαλιστικούς φορείς στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ως Οργανισμό Σύνδεσης για την αποζημίωση των εν λόγω δαπανών, παρακολουθούνται διακριτά και δεν συνυπολογίζονται στο ανώτατο όριο δαπάνης, όπως αυτό προβλέπεται στην παρ. ΣΤ' παρ. 3 του ν. [4336/2015](#) (Α' 94) και δεν υπάγεται από τις διατάξεις των άρθρων 100 παρ.1 του ν. [4172/2013](#) και 11 του ν. [4052/2012](#) (Α' 41). Τα ανωτέρω ισχύουν από 1.1.2017.

9. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, σχετικά με το μηχανισμό του μηνιαίου κλιμακωτού ποσοστού εκπτώσεων (rebates) και με το μηχανισμό αυτόματης επιστροφής (clawback), δεν εφαρμόζονται στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΓΕΝΙΔΕΙΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και μόνο εφόσον το Πανεπιστήμιο Αθηνών συνεχίζει να κατέχει τουλάχιστον το 90% του μετοχικού της κεφαλαίου και να παρέχει υπηρεσίες εκπαίδευσης και έρευνας μέσω εγκατεστημένων σε αυτή μονάδων Πανεπιστημιακών κλινικών και εργαστηρίων.

Το 2017 κοινοποιήθηκαν από τον ΕΟΠΥΥ μέσω της υπηρεσίας e-dappy, το ύψος του claw back του β' εξαμήνου του 2014 και του 2016 αντίστοιχα. Η εταιρεία προέβη στην έκδοση των σχετικών πιστωτικών σημειωμάτων μέσα στην χρήση προς τον ΕΟΠΥΥ, επιβεβαιώνοντας την σχετική πρόβλεψη που είχε σχηματιστεί για τα αντίστοιχα έτη. Για το έτος 2017 έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη claw back με την μέσο-σταθμική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό του claw back, καθόλα τα έτη εφαρμογής του.

Επίσης το 2018 μέσω του e-dappy κοινοποιήθηκε στην εταιρεία από τον ΕΟΠΥΥ η ολοκλήρωση εκκαθάρισης του έτους 2013, από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές και τις Ι.Ε.Ε., διαμορφώνοντας νέο claw back για την εν λόγω χρήση, η οποία επιβάρυνε την χρήση. Η εταιρεία εξέδωσε τα σχετικά χρεωστικά και πιστωτικά σημειώματα.

Όλα τα παραπάνω σημειώματα έχουν εκδοθεί μόνο για φορολογική χρήση και με την επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματος της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν μπορεί να οριστικοποιήσει το ακριβές ποσό του rebate και clawback που αντιστοιχεί στην κλινική λόγω:

- 1) της μη οριστικοποίησης από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. της εκκαθάρισης του clawback και rebate για το έτος 2017,
- 2) της μη ολοκλήρωσης της διαδικασίας ελέγχου των περικοπών rebate και claw back για τα έτη 2014-2016.

Ωστόσο η εταιρεία για το έτος 2017 έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη claw back με την μέσο-σταθμική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό του claw back, καθόλα τα έτη εφαρμογής του, μειώνοντας τον Κύκλο εργασιών και τα Ίδια Κεφάλαιά της για τη χρήση 1/1/2017 έως 31/12/2017 κατά € 3,95 εκατ.

Οι ανωτέρω νομοθετικές ρυθμίσεις προκάλεσαν την προσφυγή των φορέων των ιδιωτικών κλινικών στον ΣτΕ καθώς και σε αρμόδια Διοικητικά Δικαστήρια κατά των ως άνω Νόμων, Υπουργικών αποφάσεων και Πράξεων ΕΟΠΥΥ.

Ειδικότερα, όσον αφορά στις απατήσεις από τον ΕΟΠΥΥ, η Εταιρεία, δια του Νομικού της Συμβούλου ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ έχει ασκήσει:

1. Την υπ' αριθ. κατάθεσης 33726/2013 / Κωδικός Πρόσβασης Ηλεκτρονικής Παρακολούθησης Δικογράφου 585977 7310 / 27.12.2013 προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της υπ' αριθ. 23951/12.11.2013 πράξης του ΕΟΠΥΥ (Clawback).
2. Την υπ' αριθ. κατάθεσης 33735/2013 / Κωδικός Πρόσβασης Ηλεκτρονικής Παρακολούθησης Δικογράφου 585986 7312 / 27.12.2013 προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της υπ' αριθ. 2660/29.10.2013 πράξης του ΕΟΠΥΥ (Rebate).
3. Την από 02.06.2014 προσφυγή Ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της υπ' αριθμ. 115974/26.05.2014 πράξης του ΕΟΠΥΥ (επιβολής Clawback και ποσού επιστροφής Rebate).

οι οποίες με τις υπ' αριθ. 4945/2015 & 787/2016 Αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου & Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών αντίστοιχα παραπέμφθηκαν για να εκδικαστούν ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας για το ενιαίο της κρίσεως, καθότι είναι διαφορά ακυρωτικής φύσης η οποία υπάγεται στην ακυρωτική αρμοδιότητα του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η συζήτηση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας ως ανώτατου ακυρωτικού Δικαστηρίου εκκρεμεί.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία καταβάλλει διαρκώς προσπάθειες προκειμένου να εντοπίσει και να αξιολογήσει όλους τους πιθανούς κινδύνους που προέρχονται από τα εντός και εκτός των οικονομικών καταστάσεων στοιχεία καθώς και των εξωγενών παραγόντων που μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά την απρόσκοπτη λειτουργία της και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση.

- Λειτουργικός- Επιχειρηματικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία έχει προβεί σε δράσεις αναφορικά με τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, πιο συγκεκριμένα αναφερόμαστε στα ακόλουθα:

- Ασφαλιστική Κάλυψη.

Η Εταιρεία έχει κάλυψη τουλάχιστον των κάτωθι κινδύνων:

- Περιουσίας
- Οχημάτων
- Ηλεκτρονικού εξοπλισμού υψηλής τεχνολογίας
- Χρηματικών διαθεσίμων
- Γενικής αστικής ευθύνης

Τα ποσοστά κάλυψης ποικίλουν ανά κατηγορία ασφαλιστικού κινδύνου και αντικειμένου, σε πλαίσια τα οποία η Διοίκηση έχει θέσει ως εύλογα και επαρκή.

Επίσης, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική να ζητά επιπλέον από τους συνεργαζόμενους Ιατρούς να έχουν οι ίδιοι ιδιωτική ασφαλιστική κάλυψη επαγγελματικής αστικής ευθύνης.

- Διαχείριση, απαιτήσεων – υποχρεώσεων.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας προέρχονται από ιδιώτες πελάτες, ασφαλιστικές εταιρίες και κυρίως από το δημόσιο. Η Εταιρεία εκτιμά ότι οι απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρίες και το δημόσιο έχουν μικρό βαθμό απώλειας. Οι απαιτήσεις από ιδιώτες πελάτες αποτελούν πιθανό πιστωτικό κίνδυνο και λαμβάνονται όλα τα μέτρα ώστε να ελέγχεται η πιστοληπτική ικανότητα των ιδιωτών.

- Πληροφοριακά Συστήματα.

Στην κλινική έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί απρόσκοπτα ένα πλέγμα πληροφοριακών συστημάτων το οποίο καλύπτει το σύνολο των λειτουργιών και διαδικασιών των επιμέρους τμημάτων.

Η ανάπτυξη αυτών των συστημάτων βασίζεται σε υποδομές τελευταίας τεχνολογίας (HW&SW) ενώ παράλληλα επιτυγχάνεται πλήρης διαλειτουργικότητα (interoperability) με την χρήση κατάλληλων διεπαφών και την συντονισμένη χρήση καθιερωμένων διεθνών προτύπων.

Πρόκειται για ένα ιδιαίτερα πολύπλοκο σύμπλεγμα τεχνολογιών το οποίο αποτελείται από τρεις γενικές κατηγορίες:

- 1) Infrastructure Systems
- 2) Front-Back Office Systems
- 3) Medical Systems

Οι υπηρεσίες υγείας και η ανταγωνιστική θέση κάθε φορέα εξαρτώνται και στηρίζονται σε μεγάλο βαθμό από την τεχνολογική αρτιότητα και υπεροχή του ιατρικού εξοπλισμού που χρησιμοποιούν. Η Εταιρεία έχει εξοπλίσει όλα τα τμήματά της με υψηλής τεχνολογίας μηχανήματα.

- **Κίνδυνος Αντισυμβαλλόμενου (Counterparty risk).**

Οι αντισυμβαλλόμενοι της Εταιρείας είναι ασφαλιστικές εταιρείες, ιδιώτες και ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας. Όσον αφορά το δημόσιο και τις ασφαλιστικές εταιρείες με τις οποίες συνεργάζεται η Εταιρεία δεν πιθανολογείται περίπτωση μη εξυπηρέτησης. Τέλος, όσον αφορά τους ιδιώτες ο εκτιμώμενος κίνδυνος μη εξυπηρέτησης είναι πολύ μικρός λόγω του πλήθους και της διασποράς τους.

- **Διαχείριση κεφαλαίων.**

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εξασφαλίζει σταθερή διαχρονική κερδοφορία.

Ήδη στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία από την χρήση 2014 εισήλθε σε πορεία θετικών αποτελεσμάτων (κερδών) η οποία συνεχίστηκε και στις επόμενες χρήσεις 2015, 2016 και 2017.

Περαιτέρω, η Διοίκηση έχει επιμεληθεί σχέδιο περιορισμού του κόστους λειτουργίας και ταυτόχρονης επέκτασης των εργασιών με την δραστηριότητα της γενικής κλινικής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε κατηγορίες από τη Διοίκηση της Εταιρείας, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και το σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε.

Η εκτίμηση της απομείωσης τους γίνεται τουλάχιστον σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, είτε όταν υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι κάποιο χρηματοοικονομικό στοιχείο ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχουν υποστεί μείωση της αξίας τους, είτε όχι.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017).

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.
- Έχει ήδη δρομολογηθεί και βρίσκεται σε εξέλιξη η ένταξή της εταιρείας στο παγκόσμιο πρότυπο διαχείρισης ενέργειας **ISO 50001**.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της, δημιουργεί απορρίμματα τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον και για το λόγω αυτό είναι εγγεγραμμένη στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), υποβάλλοντας ετησίως τον σχετικό πίνακα. Για το 2017 ο πίνακας έκθεσης παραγωγής αποβλήτων με κωδικό 4636-1-3 έχει ως ακολούθως:

ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Μ.Χ.Θ.Δ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΕ

998645197 ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ 383 & ΠΕΝΤΕΛΗΣ 17, ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ ΤΚ 17564

ΕΚΘΕΣΗ ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ 4636-1-3 ΕΤΟΣ 2017

Είδος αναφοράς	Α.Μ. κίνησης	Ποσότητα αποβλήτου (t)	Κωδικός ΕΚΑ αποβλήτου	Δραστηριότητα συλλογής & μεταφοράς	Εγκατάσταση παραλαβής/αποθήκευσης	Εργασία διάθεσης	Εργασία ανάκτησης
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575257	0,090	20 01 25	REVIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ 2	REVIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ 1		R13
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	577582	0,118	08 03 17*	ΣΟΥΚ ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ	SAFETYKLEEN ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ	D15	
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575315	0,870	15 02 02*	POLYECO - Συλλογή και Μεταφορά Αποβλήτων	POLYECO Ασπρόπυργος		R12
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575345	0,311	20 01 21*	ΟΙΚΟ-ΚΥΚΛΙΟΣ ΑΒΕΕ ΣΥΛΛΟΓΗ-ΜΕΤΑΦΟΡΑ	ΟΙΚΟ-ΚΥΚΛΙΟΣ ΑΒΕΕ-ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ		R12
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575347	0,025	20 01 36	ΟΙΚΟ-ΚΥΚΛΙΟΣ ΑΒΕΕ ΣΥΛΛΟΓΗ-ΜΕΤΑΦΟΡΑ	ΦΩΤΟΚΥΚΛΩΣΗ Α.Ε. - Αποθήκευση Α.Η.Η.Ε.		R13
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	577140	92,172	18 01 03*	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ	ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ Α.Ε. ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ	D9	
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575351	0,063	20 01 33*	ENVIROCHEM HELLAS AE	ENVIROCHEM ΕΛΛΑΣ ΑΕ		R4
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	577145	35,888	18 01 03*	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΕΑΥΜ ΕΔΣΝΑ	D10	
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	577146	1,905	18 01 06*	ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΣΗΣ ΕΑΥΜ ΕΔΣΝΑ	D10	
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575185	99,700	15 01 01	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	ΕΕΑΑ Α.Ε.-ΚΔΑΥ Ελευσίνας		R12
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575190	288,500	20 03 01	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	Χ.Υ.Τ.Α. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	D1	
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575195	6,730	15 01 06	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ	ΕΕΑΑ Α.Ε.-ΚΔΑΥ Ελευσίνας		R12
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575211	0,400	20 03 01	Χαρ.Γ.Τσαλιγόπουλος - Συλλογή & Μεταφορά	ΚΔΑΥ ΡΙΤΣΩΝΑΣ		R12
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575213	0,087	09 01 07	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΝΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΝΗΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ		R4
Ανάκτηση/διάθεση αποβλήτων εκτός της Εγκατάστασης	575216	1,696	09 01 04*	ANSY A.E.	ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΝΗΣ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ		R4

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια από:
α) Φυσικό Αέριο
β) Ηλεκτρικό Ρεύμα
γ) Βενζίνη για την κίνηση των οχημάτων της.
- Για την άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, η εταιρεία διατηρεί βιβλίο μετρήσεων καυσασερίων βάσει της Υ.Α. 189533/11 (2654 Β'), θεωρημένο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος.
- Η Διαχείριση αποβλήτων γίνεται σύμφωνα με τον παραπάνω πίνακα.
- Η Εταιρεία στα πλαίσια συμμόρφωσης και ένταξής της στο παγκόσμιο πρότυπο διαχείρισης ενέργειας **ISO 50001** έχει προβεί στις παρακάτω ενέργειες:
 - ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED, ενέργεια που επίσης κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.
 - εγκατάσταση κάδων ανακύκλωσης φορητών ηλεκτρικών στηλών (μπαταριών), ηλεκτρονικών συσκευών και φωτοκύκλωσης.
 - εφαρμογή προγράμματος ανακύκλωσης του χαρτιού σε μπλε κάδους που έχει προμηθευτεί η εταιρεία από το Δήμο Π.Φαλήρου.
 - ανακύκλωση μελανιών εκτυπωτών .

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Κλινική ΡΕΑ ΓΜΧΘΔ Α.Ε. το 2017 απασχόλησε κατά μέσο όρο 519 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών χωρίς διακρίσεις σχετικές με τη θρησκεία ή άλλες ιδιαιτερότητες.

Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και ακολουθεί την Εργατική Νομοθεσία. Κατά τη διάρκεια του έτους 2017 κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της Εργατικής Νομοθεσίας εις βάρος της Κλινικής ΡΕΑ ΓΜΧΘΔ Α.Ε.

Στην εταιρεία υπάρχει σωματείο εργαζομένων με την επωνυμία «ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΡΕΑ Α.Ε.»

Η διαδικασία επιλογής προσωπικού πραγματοποιείται μέσω αντικειμενικών κριτηρίων, έτσι ώστε να επιτευχθεί η καλύτερη δυνατή στελέχωση της εταιρείας βάσει των εκάστοτε αναγκών και να τοποθετηθεί ο κατάλληλος συνεργάτης στην κατάλληλη θέση στην Κλινική.

Για όλες τις θέσεις εργασίας της Κλινικής υπάρχουν «περιγραφές εργασίας» στις οποίες αναφέρονται τα καθήκοντα, τα απαραίτητα προσόντα, εμπειρία κ.λπ., που απαιτείται να έχει ο υποψήφιος, ώστε να συμπεριληφθεί στην ομάδα των υποψηφίων προς εξέταση για τη θέση. Εκείνος εκ των υποψηφίων που συμπληρώνει τα απαιτούμενα από την περιγραφή θέσεως εργασίας, που καλύπτει τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και απαιτήσεις της θέσης και συμβαδίζει με την «κουλτούρα της εταιρείας» (προκύπτει από την διαδικασία των συνεντεύξεων συνδυαστικά με τα τεστ αξιολόγησης που πραγματοποιούνται-γνώσης ξένων γλωσσών, χρήσης Η/Υ-, ανάλογα με τη θέση εργασίας), προσλαμβάνεται.

Κάθε νεοπροσλαμβανόμενος παραλαμβάνει φάκελο που περιέχει ενημερωτικό υλικό σχετικό με τις Αξίες-Οραμα-Αποστολή, τα τμήματα της Κλινικής, την περιβαλλοντική πολιτική, κλπ. και τον κανονισμό εργασίας προσωπικού.

Η σύμβαση εργασίας, η περιγραφή θέσεως εργασίας και ο κανονισμός εργασίας προσωπικού της εταιρείας οριοθετούν τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις κάθε νεοπροσλαμβανομένου, για τα οποία ενημερώνεται και υπογράφει.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων στοχεύει στην αύξηση των θεωρητικών γνώσεων αυτών, στην ενημέρωσή τους σχετικά με νέα δεδομένα (π.χ. νομοθετικές, φορολογικές ρυθμίσεις κλπ.) στη βελτίωση των επαγγελματικών δεξιοτήτων τους και στην επιτυχή εναρμόνιση θεωρίας και πράξης στις καθημερινές επαγγελματικές πρακτικές. Όλα τα προαναφερθέντα συντελούν στη βελτίωση της απόδοσης των εργαζομένων και στην παροχή υπηρεσιών υγείας υψηλού επιπέδου από την Κλινική. Ειδικότερα, το κόστος για την εκπαίδευση του προσωπικού το 2017 ανήλθε σε 12.678,93€

Η εκπαίδευση διακρίνεται σε εισαγωγική εκπαίδευση (induction), εκπαίδευση στην πράξη (on the job training), ενδοεπιχειρησιακή εκπαίδευση και εξωτερική εκπαίδευση (open seminars).

Σε όλους τους νεοπροσλαμβανομένους γίνεται εισαγωγική εκπαίδευση, η οποία διαρκεί από 2 ώρες έως μερικές ημέρες. Σκοπός της εισαγωγικής εκπαίδευσης έχει να εισάγει τον εργαζόμενο στην εταιρεία, να τον ενημερώσει για τη λειτουργία της, τις αξίες, τους στόχους, τη στρατηγική της, κ.λπ.

Οι εργαζόμενοι εκπαιδεύονται στην πράξη στο εργασιακό αντικείμενο της θέσης εργασίας που αναλαμβάνουν (on the job training) εντός του τριμήνου που ακολουθεί την πρόσληψή τους.

Η Ενδοεπιχειρησιακή Εκπαίδευση διεξάγεται στην αίθουσα συνεδριάσεων της Κλινικής με τη βοήθεια εξωτερικών ή εσωτερικών εισηγητών της Κλινικής. Σε αυτό το είδος εκπαίδευσης η θεματολογία προσαρμόζεται αποκλειστικά στις ανάγκες των εργαζομένων της Κλινικής και περιλαμβάνει διαλέξεις, προσομοιώσεις, σχετικά παραδείγματα κλπ.

Η Εξωτερική Εκπαίδευση (open seminars) διεξάγεται σε αίθουσες διδασκαλίας εκπαιδευτικών οργανισμών και οι συμμετέχοντες προέρχονται από διαφορετικές εταιρίες. Η θεματολογία των open seminars ενδεχομένως να συνδυάζει διαλέξεις και πρακτικές ασκήσεις.

Τα εκπαιδευτικά προγράμματα αξιολογούνται με βάση ερωτηματολόγια που μοιράζονται από το Τμήμα Ανθρωπίνων Πόρων μετά την ολοκλήρωση κάθε προγράμματος .

Οι εκπαιδευόμενοι αξιολογούνται από τους Προϊσταμένους & τους Διευθυντές τους. Όταν η αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας της εκπαίδευσης των εργαζομένων δεν είναι ικανοποιητική, κρίνεται απαραίτητη η επανάληψη της εκπαίδευσης, ώστε η αποτελεσματικότητα αυτής να φτάσει σε ικανοποιητικό επίπεδο.

Η αξιολόγηση της απόδοσης εφαρμόζεται σε όλους τους εργαζόμενους και πραγματοποιείται σε ετήσια βάση. Ο χρόνος αξιολόγησης είναι το προηγούμενο ημερολογιακό έτος.

Τα κριτήρια απόδοσης ανά τομέα αξιολόγησης διαφοροποιούνται για το Νοσηλευτικό, το Διοικητικό προσωπικό & το προσωπικό των Εργαστηρίων της Κλινικής. Η αξιολόγηση των κριτηρίων απόδοσης γίνεται από τον άμεσο Προϊστάμενο κάθε Τμήματος με τη σύμφωνη γνώμη του Διευθυντή της αντίστοιχης Διεύθυνσης.

Η αξιολόγηση της απόδοσης βοηθά στον εντοπισμό των δυνατών και μη σημείων του ανθρώπινου δυναμικού, προκειμένου να βελτιωθεί η επαγγελματική του απόδοση και ανάπτυξη. Παράλληλα, με την αξιολόγηση κάθε εργαζόμενος παροτρύνεται να ξεπεράσει τις αδυναμίες του και να αποδώσει το μέγιστο των ικανοτήτων του, έχοντας την υποστήριξη των Προϊσταμένων/Διευθυντών του και ακολουθώντας το όραμα και τους στόχους της Εταιρείας.

Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης της απόδοσης αποτελούν μια αντικειμενική βάση, πάνω στην οποία μπορούν να ληφθούν αποφάσεις σε σχέση με :

- Την καταλληλότητα των εργαζομένων για τη θέση εργασίας τους
- Την αναγκαιότητα μετακίνησης ή αναβάθμισής τους
- Την ανάγκη εκπαίδευσης

Επιπλέον, ο ενεργός ρόλος του εργαζόμενου/αξιολογούμενου στην αξιολόγηση της απόδοσής του οδηγεί σε :

- Αύξηση της εργασιακής του ικανοποίησης
- Εμπλοκή και δέσμευση στη θέση, στο ρόλο και στην Εταιρεία

Η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα στη λειτουργία της Κλινικής. Σε κάθε εγκατάσταση της εταιρείας τηρείται φαρμακείο πρώτων βοηθειών με τα απαιτούμενα υλικά, όπως προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία. Η συνεργασία του Ιατρού Εργασίας και του Τεχνικού Ασφαλείας είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την προστασία και τη διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων.

Ο Ιατρός Εργασίας παρέχει υποδείξεις και συμβουλές στην Κλινική, στους εργαζόμενους και στους εκπροσώπους τους σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να λαμβάνονται για την προστασία και τη διασφάλιση της σωματικής και ψυχικής τους υγείας. Παράλληλα, καθορίζει τις προβλεπόμενες εξετάσεις για κάθε κατηγορία εργαζομένου και μεριμνά ώστε οι εργαζόμενοι να πραγματοποιήσουν όλες τις προβλεπόμενες για την ειδικότητά τους εργαστηριακές εξετάσεις.

Παράλληλα, ο Ιατρός Εργασίας επισκέπτεται τους χώρους εργασίας του προσωπικού και επιβλέπει την εφαρμογή των μέτρων προστασίας της υγείας των εργαζομένων και πρόληψης των ατυχημάτων.

Ο Τεχνικός Ασφαλείας μεριμνά για την ορθή σήμανση των χώρων εργασίας, προτείνει μέτρα ασφάλειας των εγκαταστάσεων και των τεχνικών μέσων της Κλινικής και επιβλέπει την εφαρμογή τους.

Επιπλέον, εκπονεί σχέδια αντιμετώπισης έκτακτων καταστάσεων, εκπαιδεύει τους εργαζόμενους σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία και εποπτεύει την εκτέλεση ασκήσεων πυρασφάλειας.

Ο Ιατρός Εργασίας και ο Τεχνικός Ασφαλείας διατηρούν αρχείο εργατικών ατυχημάτων καθώς και βιβλίο υποδείξεων/παρατηρήσεων ανά εγκατάσταση και προτείνουν τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν, ώστε να αποφευχθούν παρόμοια ατυχήματα στο μέλλον.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι:

Ποσά σε ευρώ

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:		2017	2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	18.687.817,35	19,35%	14.772.237,09	15,36%
Σύνολο ενεργητικού	96.555.047,79		96.185.687,93	
Πάγιο ενεργητικό	73.221.816,14	75,83%	74.902.609,18	77,87%
Σύνολο ενεργητικού	96.555.047,79		96.185.687,93	

- Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	32.629.917,29	51,04%	30.266.498,18	45,91%
Σύνολο υποχρεώσεων	63.925.130,50		65.919.189,75	

- Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	18.687.817,35	175,23%	14.772.237,09	159,39%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.664.870,35		9.268.171,36	

- Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού και πρέπει να υπερβαίνει τη μονάδα (100%).

Ποσά σε ευρώ

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας:		2017	2016	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.219.248,66	12,36%	4.912.679,80	14,23%
Σύνολο εσόδων	34.131.450,10		34.516.603,83	
- Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.				
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.219.248,66	12,93%	4.912.679,80	16,23%
Ίδια κεφάλαια	32.629.917,29		30.266.498,18	
Ίδια κεφάλαια	32.629.917,29	33,79%	30.266.498,18	31,47%
Σύνολο παθητικού	96.555.047,79		96.185.687,93	

-Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	7.354.463,15	23,38%	7.236.618,08	22,83%
Πωλήσεις υπηρεσιών (κύκλος εργασιών)	31.461.763,34		31.693.197,80	

- Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

EBITDA	8.609.603,44	27,37%	9.501.115,39	29,98%
Πωλήσεις υπηρεσιών (κύκλος εργασιών)	31.461.763,34		31.693.197,80	

- Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του EBITDA επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920).**• Προβλεπόμενη εξέλιξη στο 2018**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, το αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον και την αδυναμία πρόβλεψης επίτευξης ρυθμού ανάπτυξης της οικονομίας της χώρας, η διοίκηση της ΡΕΑ παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει προσεκτικά τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Μετά την έναρξη της συνεργασίας με τον ΕΟΠΥΥ και με την ανακοίνωση εφαρμογής του «Rebate και Clawback», η ταμειακή ρευστότητα είναι ο σημαντικότερος αστάθμητος παράγοντας, ο οποίος δυσχεραίνει τις συναλλαγές της Εταιρείας.

Η Εταιρεία με τους κατάλληλους χειρισμούς έχει κατορθώσει να διατηρεί τα ταμειακά διαθέσιμα σε πολύ ικανοποιητικά ύψη.

Σχετικά με τις Πωλήσεις το κόστος και τα κέρδη προ φόρων με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε διατήρηση της αντίστοιχης σχέσης των ποσοστών.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2018 είναι η διατήρηση της ρευστότητας της και της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την στοχευμένη ανάπτυξη νέων κερδοφόρων υπηρεσιών, την περαιτέρω βελτίωση των λειτουργικών της αποτελεσμάτων και την σύναψη συμφωνιών νέων συνεργασιών.

• Γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

- Τον Μάιο του 2018 ο ΕΟΠΥΥ ανήρτησε στην ιστοσελίδα του ενημέρωση για την εκκαθάριση της αυτόματης επιστροφής (Claw back) για το έτος 2017. Τα αποτελέσματα αυτών των εκκαθαρίσεων με βάση τις γνωστοποιήσεις του ΕΟΠΥΥ για τα έτη αυτά θα οριστικοποιηθούν με βάση τις οριστικές οδηγίες που αναμένονται από τον Οργανισμό. Ωστόσο έχει σχηματιστεί με βάση την αρχή της συντηρητικότητας επαρκή πρόβλεψη, που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.
- Στην χρήση 2018 η Εταιρεία υπέγραψε τροποποιητικές πράξεις των προγραμμάτων έκδοσης ομολογιακών δανείων της, με την πιστώτρια τράπεζα με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος και του δοσολογίου αποπληρωμής των υπολειπόμενων δόσεων.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσεως 2017.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920).

Η εταιρεία εκτός από την έδρα της που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Συγγρού 383 και Πεντέλης 17 στο Παλαιό Φάληρο, χρησιμοποιεί και τις κατωτέρω επαγγελματικές εγκαταστάσεις:

- α. Ένα μισθωμένο όροφο Γραφείων επί της Λεωφόρου Συγγρού 379 και Ζησιμοπούλου 1 στο Παλαιό Φάληρο, για τον οποίο έγινε διακοπή μίσθωσης την 30/04/2018.
- β. Υποκατάστημα επί της Ζησιμοπούλου 24 στο Παλαιό Φάληρο με δραστηριότητα τις υπηρεσίες χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.
- γ. Γραφεία επί της Ζησιμοπούλου 18 και Αγ. Αναργύρων στο Παλαιό Φάληρο.
- δ. Ένα ιδιόκτητο όροφο γραφείων επί της Λεωφόρου Συγγρού 377, όπου στεγάζονται από 01/04/2018 οι διοικητικές – οικονομικές υπηρεσίες της Εταιρείας.

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920).

- **Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναφέρονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- 1) *Δάνεια και Απαιτήσεις*
- 2) *Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων*
- 3) *Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα*

- *Δάνεια και Απαιτήσεις*

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργή αγορά. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία παρέχει χρήματα ή υπηρεσίες σε έναν οφειλέτη.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

- *Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων*

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις σε χρεόγραφα εισηγμένων στο Χ.Α. Εταιρειών με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι προκύπτουσες μεταβολές αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

- *Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα*

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

11. Προτεινόμενη διανομή κερδών

Η Εταιρεία στην παρούσα χρήση 2017 πραγματοποίησε κέρδη προ φόρων ύψους € 4.219.248,66 τα οποία μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος) ποσού € 1.862.644,00 ανέρχονται σε κέρδη μετά από φόρους € 2.356.604,66 τα οποία θα μεταφερθούν προς κάλυψη του υπολοίπου ζημιών εις νέο της Εταιρείας. Μετά την ανωτέρω μεταφορά τα αποτελέσματα εις νέον της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

Υπόλοιπο ζημιών κατά την 31/12/2016	- € 23.803.820,85
Πλέον: Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 2017 μετά από φόρους	€ 2.356.604,66
Υπόλοιπο ζημιών κατά την 31/12/2017	- € 21.447.216,19

Παλαιό Φάληρο, 01 Αυγούστου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μητσάκος - Μπαρμπαγιάννης Κυριάκος

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως

αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Μαρούσι, 02 Αυγούστου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

Κωνσταντίνος Ι. Νιφορόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 16541



ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Ανεξάρτητο μέλος της AGN International

Α.Μ. ΣΟΕΛ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: 146

Βλαχερνών 10, Τ.Κ. 151 24 - Μαρούσι

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε ευρώ

		31η Δεκεμβρίου,	
		2017	2016
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	72.890.429,32	74.594.859,22
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	331.386,82	307.749,96
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	8	3.919.246,05	5.784.673,41
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	726.168,25	726.168,25
		<u>77.867.230,44</u>	<u>81.413.450,84</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	10	1.087.092,57	1.095.556,18
Απαιτήσεις από πελάτες	11	2.408.226,99	6.028.417,32
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	12	2.285.082,54	4.816.332,89
Χρηματ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13	1.023.332,31	1.393.333,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	11.884.082,94	1.438.597,51
		<u>18.687.817,35</u>	<u>14.772.237,09</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>96.555.047,79</u>	<u>96.185.687,93</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	54.679.825,00	54.679.825,00
Υπέρ το άρτιο	15	0,50	0,50
Άλλα αποθεματικά	16,18	-602.692,02	-609.506,47
Αποτελέσματα εις νέον		-21.447.216,19	-23.803.820,85
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>32.629.917,29</u>	<u>30.266.498,18</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια τραπεζών	17	52.649.158,91	56.045.921,32
Προβλέψεις παροχών σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία	18	457.582,74	459.667,12
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	153.518,50	145.429,95
		<u>53.260.260,15</u>	<u>56.651.018,39</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	20	3.453.302,54	4.446.392,53
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17	50.747,62	60.706,89
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	17	3.500.000,00	1.000.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	21	3.660.820,19	3.761.071,94
		<u>10.664.870,35</u>	<u>9.268.171,36</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>63.925.130,50</u>	<u>65.919.189,75</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>96.555.047,79</u>	<u>96.185.687,93</u>

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου	
		2017	2016
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις μετά από Rebate & Clawback)	22	31.461.763,34	31.693.197,80
Κόστος Πωλήσεων	23	-24.107.300,19	-24.456.579,72
Μικτά κέρδη / (ζημιές)		7.354.463,15	7.236.618,08
Άλλα έσοδα	24	2.669.686,76	2.823.406,03
Έξοδα διαθέσιμα	23	-1.752.941,46	-1.351.987,19
Έξοδα διοικήσεως	23	-1.587.607,82	-1.294.052,65
Άλλα έξοδα	23	-247.272,82	-75.764,56
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		6.436.327,81	7.338.219,71
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	25	-2.217.079,15	-2.425.539,91
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		4.219.248,66	4.912.679,80
Φόρος εισοδήματος	26	-1.862.644,00	-1.014.888,28
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)		2.356.604,66	3.897.791,52
Λοιπά συνολικά εισοδήματα,			
μη ανακατατάξιμα στα κέρδη / (ζημιές) σε μια μεταγενέστερη περίοδο			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προβλέψεων για παροχές στο προσωπικό	18	9.597,81	-13.584,95
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών / (ζημιών) παροχών στο προσωπικό	8	-2.783,36	3.939,64
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους (β)		6.814,45	-9.645,31
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους (α) + (β)		2.363.419,11	3.888.146,21
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων			
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	23	2.173.275,63	2.162.895,68
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		8.609.603,44	9.501.115,39
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή,			
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	27	0,0431	0,0713

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ

	Σημ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1.1.2016		54.679.825,00	0,50	-599.861,16	-27.701.612,37	26.378.351,97
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους		0,00	0,00	0,00	3.897.791,52	3.897.791,52
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους		0,00	0,00	-9.645,31	0,00	-9.645,31
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως		0,00	0,00	-9.645,31	3.897.791,52	3.888.146,21
Υπόλοιπο την 31.12.2016		54.679.825,00	0,50	-609.506,47	-23.803.820,85	30.266.498,18
Μεταβολή τρέχουσας χρήσεως:						
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους					2.356.604,66	2.356.604,66
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	16, 18			6.814,45		6.814,45
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως		0,00	0,00	6.814,45	2.356.604,66	2.363.419,11
Υπόλοιπο την 31.12.2017		54.679.825,00	0,50	-602.692,02	-21.447.216,19	32.629.917,29

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων	4.219.248,66	4.912.679,80
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Ζημία (Κέρδη) από διάθεση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-980,00	-1.191,67
Αποσβέσεις	2.173.275,63	2.162.895,68
Προβλέψεις	4.638.156,05	5.966.806,18
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.878.586,69	1.966.130,77
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-31.809,33	-590,82
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	8.463,61	-30.464,55
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων κατά πελατών	178.861,26	-5.859.971,86
Μείωση / (αύξηση) λουπών απαιτήσεων και στοιχείων ενεργητικού	2.531.250,35	-940.646,36
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων σε προμηθευτές	-993.089,99	-42.259,25
(Μείωση) / αύξηση λουπών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.180.621,72	-929.437,88
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.609.440,84	-1.725.605,39
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	11.811.900,37	5.478.344,65
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-495.702,59	-770.370,99
Εισπράξεις από πώληση παγίων	4.200,00	4.400,00
Τόκοι εισπραχθέντες	31.809,33	590,82
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-459.693,26	-765.380,17
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εξοφλήσεις δανειακών υποχρεώσεων	-906.721,68	-4.076.540,37
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-906.721,68	-4.076.540,37
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	10.445.485,43	636.424,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (Σημ. 14)	1.438.597,51	802.173,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου (Σημ. 14)	11.884.082,94	1.438.597,51

Οι ακόλουθες Σημειώσεις (σελ 34 έως 66) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017.

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων**1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 16.1.2007 (ΦΕΚ 422/18.2.2011) με την επωνυμία «ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ – ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο «ΡΕΑ MATERNITY ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε.» (REA MATERNITY S.A.) (εφεξής η «Εταιρεία»).

Η διάρκειά της ορίστηκε σε πενήντα έτη (μέχρι την 16.1.2057) και η έδρα της είναι ο Δήμος Παλαιού Φαλήρου (Λ. Συγγρού 383 και Πεντέλης 17).

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών με αριθμό 62212/01/NT/B/07/77(2008) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 121667801000.

Η διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας είναι www.reamaternity.gr.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην εκμετάλλευση της ιδιόκτητης κλινικής μικτής χειρουργικής μονάδας φροντίδας και εν γένει στη συστηματική παροχή ιατρικών υπηρεσιών.

Από την έναρξη της χρήσεως 2017 έως το τέλος Νοεμβρίου του 2017 η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είχε ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.
Κυριάκος Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης του Ιωάννη	Πρόεδρος
Σταύρος Φωτόπουλος του Αθανασαγγέλου	Αντιπρόεδρος
Ευγενία Κουράκου του Κυριάκου	Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Τσαβαλιάρης του Νικολάου	Διευθύνων Σύμβουλος
Ιωάννης Καλογήρου του Δημητρίου	Μέλος
Εμμανουήλ Χειράκης του Ιωάννη	Μέλος
Θεόδωρος Μουστακαρίας του Σταματίου	Μέλος
Γρηγόριος Σακκάς του Ευαγγέλου	Μέλος
Δημήτριος Κακαλέτρης του Γεωργίου	Μέλος
Χρήστος Βαλακώστας του Θεοφάνη	Μέλος
Γεώργιος Γιαπισκόγλου του Αλεξίου	Μέλος – Γραμματέας

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 30 Νοεμβρίου 2017, εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. όπου με το πρακτικό της 6/12/2017 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.
Κυριάκος Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης του Ιωάννη	Πρόεδρος
Αλέξανδρος Τζεφεράκος του Δημητρίου	Αντιπρόεδρος
Ευγενία Κουράκου του Κυριάκου	Διευθύνουσα Σύμβουλος
Βασίλειος Τσαβαλιάρης του Νικολάου	Διευθύνων Σύμβουλος
Μαριάνθη Αποστολούδη του Νικολάου	Μέλος
Ιωάννης Βαμβακάρης του Φραγκίσκου	Μέλος
Γεώργιος Γιαπισκόγλου του Αλεξίου	Μέλος
Δημήτριος Κακαλέτρης του Γεωργίου	Μέλος
Δημήτριος Μαθιόπουλος του Κωνσταντίνου	Μέλος
Σωτήριος Μήτρου του Νικολάου	Μέλος
Γρηγόριος Σακκάς του Ευαγγέλου	Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 29.11.2020.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 01^η Αυγούστου 2018 και υπόκεινται στην τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία έχει κατά νόμο το δικαίωμα να τις τροποποιεί.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής Δ.Λ.Π. και ΔΠΧΑ αντίστοιχα) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2017. Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που είχαν υιοθετηθεί για την κατάρτιση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του εμπορικού χαρτοφυλακίου που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern principle).

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα.

Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017:

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη Φορολογία “ Η αναγνώριση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης για μη πραγματοποιημένες ζημιές” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Ο στόχος των εν λόγω τροποποιήσεων αφορά την αναγνώριση αναβαλλόμενου φορολογικού περιουσιακού στοιχείου για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, από χρεωστικούς τίτλους που αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες με ισχύ για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1/1/2018:

ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2018)

Το Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Η έκδοση του ΔΠΧΑ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
- ΔΛΠ 18 «Εσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Εσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης».

Με βάση το πρότυπο αυτό η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ακολουθώντας πέντε βασικά βήματα τα οποία είναι επιγραμματικά τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρεία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής περιουσίας. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2018)

Τον Ιούλιο του 2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στην Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB δημοσίευσε το νέο Πρότυπο, ΔΠΧΑ 16 το οποίο προβλέπει την εισαγωγή ενός απλού μοντέλου μισθώσεων για τον μισθωτή απαιτώντας την αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για όλες τις μισθώσεις που έχουν διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών. Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης».

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις αν και δεν αναμένεται να είναι σημαντικές.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1/1/2018)

Τον Ιούνιο 2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
 - στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρεία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
 - στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.
- Η εν λόγω τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στην Εταιρεία.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση ή αποδεικτικά στοιχεία. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις αν και δεν αναμένονται να έχουν ουσιώδη επίδραση.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»: Εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρείες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με τις ασφάλειες, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 και
- όλες οι εταιρείες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

«Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλου 2015-2017»

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Τα ανωτέρω δεν αναμένεται να έχουν ουσιώδη επίπτωση στην Εταιρεία.

«Μακροπρόθεσμα Συμφέροντα σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες – Τροποποίηση του Δ.Α.Π. 28»

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

«Χαρακτηριστικά Προπληρωμής με Αρνητική Αποζημίωση - Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α. 9»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει νωρίτερα τις τροποποιήσεις καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα

συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

«Τροποποίηση Προγράμματος Περικοπή και Διακανονισμός - Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 19»

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένονσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Οι βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Οι Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Χρεωστικές ή Πιστωτικές Συναλλαγματικές διαφορές προκύπτουν από την εξόφληση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα και τη μετατροπή χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων βάσει των συναλλαγματικών ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδα ή έξοδα στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων. Η Εταιρεία στη χρήση 2017 δεν είχε σημαντικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

3.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης εκτός από τα γήπεδα – οικόπεδα τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσώματων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην Εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων για να προσδιορίσει αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Αν οποιαδήποτε τέτοια ένδειξη υπάρχει, το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται για να καθοριστεί ο βαθμός της ζημίας απομείωσης (αν υπάρχει). Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επιμέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει.

Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης κατά τα έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης (του περιουσιακού στοιχείου), οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που να αντανakλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς, της διαχρονικής αξίας του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο.

Αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου (ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) εκτιμάται ότι είναι μικρότερο από τη λογιστική αξία του, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) μειώνεται μέχρι το ανακτήσιμο ποσό αυτού. Μια ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα. Εάν, μεταγενέστερα, μία ζημιά απομείωσης αναστραφεί, η λογιστική αξία του περιουσιακού

στοιχείου (της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην υπερβαίνει τη λογιστική αξία που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημιά απομείωσης της αξίας του περιουσιακού στοιχείου (μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η αναστροφή της ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται αμέσως στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση, κατά την κρίση της Διοίκησης της Εταιρείας, σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία κυμαίνεται ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	Ωφέλιμη διάρκεια ζωής
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	50 έτη
Μηχανήματα και Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 15 έτη
Μεταφορικά Μέσα	5 - 7 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 - 15 έτη

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων της Εταιρείας, αρχίζει όταν αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία για τα λογισμικά προγράμματα Η/Υ κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη. Οι δαπάνες που απαιτούνται για τη διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη διάρκεια ωφέλιμης ζωής δεν αποσβένονται και εξετάζονται ετησίως για απομείωση.

3.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων πλέον ειδικών εξόδων αγοράς όπως μεταφορικά, εκτελωνιστικά, ασφάλιστρα κ.λπ. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα και άχρηστα αποθέματα.

Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

3.4. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους, μειωμένες με τις τυχόν ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις). Όταν η Εταιρεία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτήν ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων, ενώ το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται στην Κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων, με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έσοδα της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων.

3.5. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε κατηγορίες από τη Διοίκηση της Εταιρείας, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και το σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε.

Η εκτίμηση της απομείωσης τους γίνεται τουλάχιστον σε κάθε ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, είτε όταν υπάρχουν αντικειμενικά τεκμήρια ότι κάποιο χρηματοοικονομικό στοιχείο ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχουν υποστεί μείωση της αξίας τους, είτε όχι.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναφέρονται στις παρακάτω κατηγορίες:

- 1) **Δάνεια και Απαιτήσεις**
- 2) **Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων**
- 3) **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, με σταθερές και προσδιοριστέες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργή αγορά. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία παρέχει χρήματα ή υπηρεσίες σε έναν οφειλέτη.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις σε χρεόγραφα εισηγμένων στο Χ.Α. Εταιρειών με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Τα χρηματοοικονομικά αυτά στοιχεία αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι προκύπτουσες μεταβολές αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας και χαμηλού κινδύνου.

3.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών, μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

3.7. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται στην πραγματική αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσης.

Το κόστος δανεισμού για χρηματοδοτήσεις που λήφθηκαν για την απόκτηση ή την κατασκευή παγίων περιουσιακών στοιχείων επιμερίζονται στο κόστος κτήσεως του περιουσιακού στοιχείου, μέχρι αυτό να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία, όπου το κόστος δανεισμού καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.8. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3.8.1. Η Εταιρεία ως εκμισθωτής:

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.8.2. Η Εταιρεία ως μισθωτής:**3.8.2.1. Λειτουργικές μισθώσεις:**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.8.2.2. Χρηματοδοτικές μισθώσεις:

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μελλοντικών μισθωμάτων.

Στη συνέχεια, κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε όλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις (χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες) και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

3.9. Παροχές στο προσωπικό**3.9.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

3.9.2. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν προγράμματα καθορισμένων παροχών που προβλέπονται από τις νομοθετικές ρυθμίσεις του Ν. 2112/1920 όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4093/2012 και του Ν. 3026/1954 όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Ν. 4194/2013.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Σύμφωνα με τα ΔΛΠ 19, το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρούσων αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ή Ευρωπαϊκών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανakλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

Επειδή το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών προσεγγίζει τα 40 έτη, η αντίστοιχη καμπύλη των επιτοκίων που χρησιμοποιήθηκε ούτως ώστε να εκτιμηθεί τόσο η μέση σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών (weighted average duration) όσο και η τιμή του προεξοφλητικού επιτοκίου έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:

Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα Corporate Iboxx AA με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη. Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας για τις ροές άνω των 20 ετών και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της ευρωπαϊκής κεντρικής τράπεζας.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

3.9.3. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η Εταιρεία, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από την Εταιρεία σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων προεξοφλούνται.

3.10. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή οικονομικού οφέλους για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Μελλοντικές ζημιές που συνδέονται με τρέχουσες δραστηριότητες της Εταιρείας δεν εγγράφονται ως προβλέψεις.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη δυνατή εκτίμηση.

3.11. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν στοιχεία που αναγνωρίζονται

στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το στοιχείο ενεργητικού, που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, πραγματοποιηθεί ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.12. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και αντιπροσωπεύουν τα ποσά που είναι απαιτητά από την πώληση των αγαθών και την παροχή υπηρεσιών, καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

3.12.1. Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής αν το αποτέλεσμα της συναλλαγής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται στις λογιστικές περιόδους στις οποίες παρέχονται οι υπηρεσίες.

3.12.2. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.12.3. Έσοδα από ενοίκια

Τα έσοδα από ενοίκια λογίζονται στη βάση του δουλευμένου, σύμφωνα με τις ισχύουσες συμβάσεις.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, είναι δυνατό τα παρουσιαστούν διαφορές μεταξύ των υπολογισμών και παραδοχών που έχει κάνει και των πραγματικών αποτελεσμάτων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

4.1. Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Επίσης, προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων.

4.2. Φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, πραγματοποιούνται υποκειμενικές κρίσεις στο βαθμό που η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος, τις προβλέψεις και τους αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

Η Εταιρεία έχει συσσωρεύσει φορολογικές ζημίες προς συμψηφισμό με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη και έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, η ανάκτηση της οποίας προϋποθέτει την ύπαρξη φορολογητέων κερδών. Η Εταιρεία έχει εκτιμήσει ότι θα πραγματοποιήσει τα απαιτούμενα φορολογητέα κέρδη προκειμένου να ανακτήσει τις αναβαλλόμενες αυτές απαιτήσεις. Ο πιθανός χρόνος και το ύψος των κερδών αυτών εκτιμάται από τη Διοίκηση.

4.3. Απομείωση απαιτήσεων

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης ή μιας ομάδας απαιτήσεων, στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος, δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση εκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης σύμφωνα με κριτήρια όπως η πιστωτική της πολιτική, ενημέρωση από νομικούς συμβούλους αλλά και εκτιμήσεις επίδρασης άλλων παραγόντων σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Περαιτέρω, σχετικά με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το άρθρο 100 του Ν.4172/2013 (Rebate και Clawback προς τον ΕΟΠΥΥ), η Εταιρεία έχει προβεί στον υπολογισμό των ποσών για Rebate και Clawback και έχει επιβαρύνει αντίστοιχα τα αποτελέσματα των χρήσεων 2013, 2014, 2015, 2016 και 2017 και έχει μειώσει αντίστοιχα τις απαιτήσεις της κατά του ΕΟΠΥΥ, με βάση όλα τα εκάστοτε διαθέσιμα στοιχεία.

Με δεδομένο ότι η οριστικοποίηση των ποσών των περικοπών προϋποθέτει την ολοκλήρωση νομικών και διοικητικών ενεργειών (ενστάσεις, προσφυγές κ.ο.κ.) και την έκδοση σχετικών αποφάσεων, το τελικό ποσό των περικοπών δεν μπορεί να προσδιοριστεί με ακρίβεια. Σε κάθε περίπτωση η Διοίκηση εκτιμά ότι με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία, τα αποτελέσματα και η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης έχουν επιβαρυνθεί με τις κατάλληλες προβλέψεις.

4.4. Αποζημίωση προσωπικού

Η πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού υπολογίζεται βάσει αναλογιστικής μελέτης, η οποία απαιτεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως την μελλοντική αύξηση των αποδοχών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης κ.λπ.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με ενέργειες όπως η αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας, ο σχεδιασμός της μεθοδολογίας και η επιλογή κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και η εκτέλεση και εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας), βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από χρεώστες και υποχρεώσεις σε πιστωτές και άλλες τραπεζικές υποχρεώσεις.

5.1. Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία εστιάζεται στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού, ήτοι ο κίνδυνος που διατρέχει η Εταιρεία να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους, εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια αγοράς. Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια συνδεδεμένα με το Euribor 12 μηνών, τα οποία θα παραμείνουν σταθερά για τα επόμενα 3 έτη τουλάχιστον.

5.2. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από δημόσιο, πελάτες (ιδιώτες), ασφαλιστικά ταμεία και λοιπούς χρεώστες.

Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Σχετικά με τις απαιτήσεις από φυσικά πρόσωπα, ο εκτιμώμενος πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται μικρός, λόγω του μεγάλου πλήθους και διασποράς των απαιτήσεων αυτών.

Πιθανός κίνδυνος υπάρχει στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Σχετικά με τις απαιτήσεις της Εταιρείας από τον **Ε.Ο.Π.Υ.Υ.** εκτιμά ότι δεν υπάρχει ενδεχόμενο μη εξυπηρέτησης των απαιτήσεων αυτών, καθώς φέρουν την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

Ωστόσο ο πιστωτικός κίνδυνος, αφορά το χρόνο αποπληρωμής και την ενδεχόμενη επιβολή μονομερών πρόσθετων περικοπών στην απόδοση των υποχρεώσεων.

Ειδικότερα:

- Επίδραση Rebate & Clawback επί των οικονομικών μεγεθών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.4172/2013 (Φ.Ε.Κ.Α'167/23.7.2013), όπως ισχύει σήμερα καθορίστηκαν τα εξής:

1. Η εξαμηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.):

α) για παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους, όπως για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία, φυσικοθεραπείες, ειδική αγωγή και λοιπές υπηρεσίες υγείας και β) για παροχή ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων ειδικής διατροφής από συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., δεν μπορεί να υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών, όπως αυτά καθορίζονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου. Το υπερβάλλον ποσό αναζητείται εκ μέρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για την μεν περίπτωση α' από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας για δε την περίπτωση β' είτε από τους κατασκευαστές σε περίπτωση που το προϊόν παράγεται στην Ελλάδα είτε από τους εισαγωγείς, διανομείς/προμηθευτές στην περίπτωση που το προϊόν εισάγεται. Το ανωτέρω ποσό υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση, στη βάση της διαφοράς ανάμεσα στο ανώτατο επιτρεπόμενο όριο και την πραγματική δαπάνη, μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων (rebates) και μη αποδεκτών δαπανών όπως αυτές προκύπτουν κατά τη διαδικασία ελέγχου και εκκαθάρισης και καταβάλλεται ή συμψηφίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του παρόντος. Σε περίπτωση που κατά τον χρόνο υπολογισμού της αυτόματης επιστροφής, για τον οποιονδήποτε λόγο δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία της εκκαθάρισης για το σύνολο των παρόχων, το ποσό της αυτόματης επιστροφής υπολογίζεται για τις συγκεκριμένες μη εκκαθαρισθείσες δαπάνες επί του αιτούμενου ποσού μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων (rebates) και καταβάλλεται από τους ως άνω συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, εντός μηνός από την πιστοποίησή του σε λογαριασμό τραπεζής που θα υποδείξει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Σε περίπτωση απράκτου παρελεύσεώς της, στο προηγούμενο εδάφιο, προθεσμίας, το Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. διακόπτει τη σύμβαση του συμβεβλημένου παρόχου με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για το χρονικό διάστημα, μέχρι την καταβολή του οφειλόμενου από αυτόν (πάροχο) ποσού ή την είσπραξή του κατά τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε..

2. Το ποσό της αυτόματης επιστροφής για κάθε συμβεβλημένο πάροχο για την περίπτωση α' και κατασκευαστή/προμηθευτή για την περίπτωση β' υπολογίζεται με βάση την προκαλούμενη δαπάνη προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. έναντι των παρεχόμενων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας.

Δεν αναγνωρίζονται και δεν αποζημιώνονται από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δαπάνες που υποβάλλονται σε αυτόν μετά την 20ή έκαστου ημερολογιακού μήνα.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ διαπιστώνεται η συνδρομή λόγων ανωτέρας βίας που αίρει την εκπρόθεσμη υποβολή δαπανών του προηγούμενου εδαφίου. Διοικητικές πράξεις που έχουν εκδοθεί από τις

23.7.2013 με τις οποίες διαπιστώνεται η συνδρομή λόγων ανωτέρας βίας που δικαιολογούν την εκπρόθεσμη υποβολή εγκρίνονται αναδρομικώς. Ως ημερομηνία υποβολής των δαπανών Ιουλίου του έτους 2013 και των πρώτων έξι (6) μηνών του έτους 2013 ορίζεται η 20ή Σεπτεμβρίου 2013. Με αποφάσεις του Υπουργού Υγείας, οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου δύνανται να παρατείνονται.

3. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να συμψηφίζει το παραπάνω ποσό με ισόποση οφειλή εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους προς τους αναφερόμενους στην προηγούμενη παράγραφο ιδιώτες παρόχους για την παροχή από αυτούς προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., υπηρεσιών υγείας. Ο οριστικός και τελικός συμψηφισμός γίνεται μεταξύ επιστρεφόμενων ποσών από τους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας και εκκαθαρισμένων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να συμψηφίζει το παραπάνω ποσό με ισόποση οφειλή εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους ή/και του επόμενου έτους, προς τους ως άνω ιδιώτες παρόχους για την παροχή από αυτούς προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. υπηρεσιών υγείας. Ο οριστικός και τελικός συμψηφισμός γίνεται μεταξύ επιστρεφόμενων ποσών από τους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας και εκκαθαρισμένων οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Η ισχύς του προηγούμενου εδαφίου άρχεται αναδρομικά από τη δημοσίευση του ν. 4172/2013.

4. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας προσδιορίζονται τα εξαμηνιαία επιτρεπόμενα όρια δαπανών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για τις προς αυτόν παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους του εδαφίου α' της παραγράφου 1 του παρόντος, ο ακριβής τρόπος υπολογισμού των ποσών επιστροφής, η διαδικασία καταβολής ή τυχόν συμψηφισμού οφειλών, η επιβολή κυρώσεων σε περίπτωση παράβασης της παρούσας διάταξης, τα κριτήρια διακοπής των συμβάσεων των παρόχων, καθώς και κάθε άλλη σχετική με την εφαρμογή του παρόντος άρθρου λεπτομέρεια.

Το αναλογούν ποσό αυτόματης επιστροφής υπολογίζεται σε επίπεδο υποκατηγορίας. Ειδικώς, για το έτος 2017 τα όρια των υποκατηγοριών δύνανται να προσδιορίζονται σε τριμηνιαία βάση, διατηρώντας σταθερό το σύνολο της μείζονος κατηγορίας, με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Σε περίπτωση που σε οποιαδήποτε υποκατηγορία δεν υφίσταται ποσό αυτόματης επιστροφής, το εναπομείναν ποσό δύναται με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. να μεταφερθεί σε άλλες υποκατηγορίες του προϋπολογισμού του Οργανισμού. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια.

5. Καθιερώνεται μηνιαίο κλιμακωτό ποσοστό εκπτώσεων (rebates) επί των μηνιαίων μη εκκαθαρισμένων υποβαλλόμενων δαπανών των οριζόμενων στην παρ. 1 του άρθρου 100 του ν. 4172/2013. Το ποσό της έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται και αφαιρείται κατά τη μηνιαία υποβολή δαπάνης του παρόχου, ο οποίος εκδίδει το νόμιμο φορολογικό παραστατικό. Οι διατάξεις του παρόντος τυγχάνουν εφαρμογής και επί των ισχυουσών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια. Το ποσό της επιστροφής που οφείλει ο πάροχος υπολογίζεται επί των νομίμων παραστατικών και συμψηφίζεται με το ποσό που οφείλει να καταβάλει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. στον πάροχο, εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου ή/και των επόμενων ετών. Οι διατάξεις του παρόντος τυγχάνουν εφαρμογής και επί των ισχυουσών συμβάσεων που έχουν συναφθεί μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των ιδιωτών παρόχων υπηρεσιών υγείας. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ο Οργανισμός εφαρμόζει περαιτέρω κατανομή με βάση πληθυσμιακά κριτήρια.

Εντός προθεσμίας ενός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος τα πορίσματα ελέγχου εκάστου παρόχου γνωστοποιούνται υποχρεωτικά στον ΕΟΠΥΥ. Μετά την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, επιβάλλεται στον πάροχο πρόστιμο ισόποσο με το 5% της τιμολογηθείσας δαπάνης για κάθε μήνα καθυστέρησης.

6. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Υγείας και Οικονομικών δύναται να εξουσιοδοτείται ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για λόγους διασφάλισης του δημόσιου συμφέροντος και εύρυθμης λειτουργίας του, στη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων, προκειμένου να αναλαμβάνονται από ιδιωτικούς ελεγκτικούς φορείς, ο έλεγχος της ορθής τιμολόγησης και του αναγκαίου της γενομένης κλινικής και ιατρικής πρακτικής, η τήρηση των διεθνών λογιστικών προτύπων και ο έλεγχος των παραστατικών και αναγκαίων δικαιολογητικών, η εκκαθάριση των λογαριασμών μεταξύ του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και των συμβεβλημένων με αυτόν παρόχων υπηρεσιών υγείας, καθώς και στην αποδοχή των αποτελεσμάτων που θα προκύπτουν από τους εν λόγω ελέγχους. Το σύνολο των δαπανών για την υλοποίηση των ανωτέρω βαρύνει τους παρόχους υπηρεσιών υγείας.

7. Παρατείνεται η ισχύς των διατάξεων των παραγράφων 1 έως και 5 , από 1.1.2016 έως 31.12.2018, πλην της διατάξεως του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 2, της οποίας η ισχύς άρχεται από της δημοσίευσής του παρόντος νόμου. Η ισχύς της παραγράφου 6 άρχεται από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

γ. Τα όρια δαπανών υγείας για το έτος 2016 είναι 1.402.000.000,00 ευρώ και για το έτος 2017 1.525.000.000,00 ευρώ. Για τα έτη 2018 και 2019 τα όρια δαπανών είναι 1.462.500.000,00 ευρώ και 1.402.000.000,00 ευρώ αντίστοιχα, δυνάμει να ανέλθουν στο όριο των 1.525.000.000,00 ευρώ, εφόσον το κατ' έτος ποσό των 62.500.000,00 ευρώ και 123.000.000,00 ευρώ αντίστοιχα καλύπτεται από ίδιους πόρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., οι οποίοι προηγουμένως οφείλονται να έχουν βεβαιωθεί, πλην των προβλεπομένων από τα εδάφια α' έως γ' της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 3918/2011 (Α' 31).

8. Οι δαπάνες υγειονομικής περίθαλψης που καταβάλλονται για παροχές ασθένειας σε είδος που χορηγήθηκαν σε ασφαλισμένους κρατών - μελών της Ε.Ε., χωρών ΕΟΧ και Ελβετίας ως προσωρινά ή μόνιμα διαμένοντες στην Ελλάδα βάσει του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 883/2004 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 29ης Απριλίου 2004 και του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 987/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Σεπτεμβρίου 2009, οι οποίες εν συνεχεία αποδίδονται από τους οικείους ευρωπαϊκούς ασφαλιστικούς φορείς στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ως Οργανισμό Σύνδεσης για την αποζημίωση των εν λόγω δαπανών, παρακολουθούνται διακριτά και δεν συνυπολογίζονται στο ανώτατο όριο δαπάνης, όπως αυτό προβλέπεται στην παρ. ΣΤ' παρ. 3 του ν. [4336/2015](#) (Α' 94) και δεν υπάγεται από τις διατάξεις των άρθρων 100 παρ.1 του ν. [4172/2013](#) και 11 του ν. [4052/2012](#) (Α' 41). Τα ανωτέρω ισχύουν από 1.1.2017.

9. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, σχετικά με το μηχανισμό του μηνιαίου κλιμακωτού ποσοστού εκπτώσεων (rebates) και με το μηχανισμό αυτόματης επιστροφής (clawback), δεν εφαρμόζονται στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΓΕΝΙΔΕΙΟ ΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και μόνο εφόσον το Πανεπιστήμιο Αθηνών συνεχίζει να κατέχει τουλάχιστον το 90% του μετοχικού της κεφαλαίου και να παρέχει υπηρεσίες εκπαίδευσης και έρευνας μέσω εγκατεστημένων σε αυτή μονάδων Πανεπιστημιακών κλινικών και εργαστηρίων.

Το 2017 κοινοποιήθηκαν από τον ΕΟΠΥΥ μέσω της υπηρεσίας e-dappy, το ύψος του claw back του β' εξαμήνου του 2014 και του 2016. Η εταιρεία προέβη στην έκδοση των σχετικών πιστωτικών σημειωμάτων μέσα στην χρήση προς τον ΕΟΠΥΥ, επιβεβαιώνοντας την σχετική πρόβλεψη που είχε σχηματιστεί για τα αντίστοιχα έτη. Για το έτος 2017 έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη claw back με την μέσο-σταθμική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό του claw back, καθόλα τα έτη εφαρμογής του.

Επίσης το 2018 μέσω του e-dappy κοινοποιήθηκε στην εταιρεία από τον ΕΟΠΥΥ η ολοκλήρωση εκκαθάρισης του έτους 2013, από ανεξάρτητους ορκωτούς ελεγκτές και τις Ι.Ε.Ε., διαμορφώνοντας νέο claw back για την εν λόγω χρήση η οποία επιβάρυνε την χρήση. Η εταιρεία εξέδωσε τα σχετικά χρεωστικά και πιστωτικά σημειώματα.

Όλα τα παραπάνω σημειώματα έχουν εκδοθεί μόνο για φορολογική χρήση και με την επιφύλαξη κάθε νόμιμου δικαιώματος της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν μπορεί να οριστικοποιήσει το ακριβές ποσό του rebate και clawback που αντιστοιχεί στην κλινική λόγω:

- 1) της μη οριστικοποίησης από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. της εκκαθάρισης του clawback και rebate για το έτος 2017,
- 2) της μη ολοκλήρωσης της διαδικασίας ελέγχου των περικοπών rebate και claw back για τα έτη 2014-2016.

Ωστόσο η εταιρεία για το έτος 2017 έχει σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη claw back με την μέσο-σταθμική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό του claw back, καθόλα τα έτη εφαρμογής του, μειώνοντας τον Κύκλο εργασιών και τα Ίδια Κεφάλαιά της για τη χρήση 1/1/2017 έως 31/12/2017 κατά € 3,95 εκατ.

Οι ανωτέρω νομοθετικές ρυθμίσεις προκάλεσαν την προσφυγή των φορέων των ιδιωτικών κλινικών στον ΣτΕ καθώς και σε αρμόδια Διοικητικά Δικαστήρια κατά των ως άνω Νόμων, Υπουργικών αποφάσεων και Πράξεων ΕΟΠΥΥ.

Ειδικότερα, όσον αφορά στις απατήσεις από τον ΕΟΠΥΥ, η Εταιρεία, δια του Νομικού της Συμβούλου ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ έχει ασκήσει:

1. Την υπ' αριθ. κατάθεσης 33726/2013 / Κωδικός Πρόσβασης Ηλεκτρονικής Παρακολούθησης Δικογράφου 585977 7310 / 27.12.2013 προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της υπ' αριθ. 23951/12.11.2013 πράξης του ΕΟΠΥΥ (Clawback).
2. Την υπ' αριθ. κατάθεσης 33735/2013 / Κωδικός Πρόσβασης Ηλεκτρονικής Παρακολούθησης Δικογράφου 585986 7312 / 27.12.2013 προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της υπ' αριθ. 2660/29.10.2013 πράξης του ΕΟΠΥΥ (Rebate).
3. Την από 02.06.2014 προσφυγή Ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά της υπ' αριθμ. 115974/26.05.2014 πράξης του ΕΟΠΥΥ (επιβολής Clawback και ποσού επιστροφής Rebate).

οι οποίες με τις υπ' αριθ. 4945/2015 & 787/2016 Αποφάσεις του Διοικητικού Εφετείου & Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών αντίστοιχα παραπέμφθηκαν για να εκδικαστούν ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας

για το ενιαίο της κρίσεως, καθότι είναι διαφορά ακυρωτικής φύσης η οποία υπάγεται στην ακυρωτική αρμοδιότητα του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η συζήτηση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας ως ανώτατου ακυρωτικού Δικαστηρίου εκκρεμεί.

5.3. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο χρόνο που αυτές λήγουν.

Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Ο κίνδυνος ρευστότητας θεωρείται ο πιο σημαντικός κίνδυνος που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία λόγω της οικονομικής ύφεσης αλλά και της πιθανής αδυναμίας αποπληρωμής από το κράτος εντός των συμφωνημένων όρων αποπληρωμής.

Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία βάση και οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας του εξαμήνου προσδιορίζονται μηνιαία.

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2017	Αξία ισολογισμού	έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 - 12 μήνες	2 - 5 έτη	> από 5 έτη	Σύνολο 31/12/2017
Δάνεια τραπεζών	56.149.158,91	0,00	1.296.859,99	1.290.297,49	2.560.907,49	59.772.053,84	0,00	64.920.118,81
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	153.518,50	0,00	0,00	0,00	0,00	153.518,50	0,00	153.518,50
Προμηθευτές	3.453.302,54	764.649,90	926.887,31	1.487.156,00	274.609,34	0,00	0,00	3.453.302,55
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	50.747,62	747,62	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	50.747,62
Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	3.660.820,19	1.598.100,82	122.726,28	481.139,76	1.412.283,33	46.570,00	0,00	3.660.820,19
	63.467.547,76	2.363.498,34	2.346.473,58	3.258.593,25	4.297.800,16	59.972.142,34	0,00	72.238.507,67

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2016	Αξία ισολογισμού	έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 - 12 μήνες	2 - 5 έτη	> από 5 έτη	Σύνολο 31/12/2016
Δάνεια τραπεζών	57.045.921,32	0,00	429.359,99	429.359,99	1.858.719,99	62.430.322,02	0,00	65.147.761,99
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	145.429,95	0,00	0,00	0,00	0,00	145.429,95	0,00	145.429,95
Προμηθευτές	4.446.392,53	885.259,28	1.012.791,85	1.205.404,32	1.158.438,39	184.498,69	0,00	4.446.392,53
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	60.706,89	0,00	910,60	910,60	62.528,10	0,00	0,00	64.349,30
Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	3.761.071,94	1.725.040,89	1.712.665,71	117.399,66	149.948,68	56.017,00	0,00	3.761.071,94
	65.459.522,63	2.610.300,17	3.155.728,16	1.753.074,57	3.229.635,15	62.816.267,66	0,00	73.565.005,71

Σημειώνεται ότι η ανωτέρω ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά προεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι οποίες περιλαμβάνουν προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών.

5.4. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίων

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητάς της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους της, τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου.

Η Διοίκηση έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο, το οποίο προσαρμόζει κατάλληλα ανάλογα με τις συνθήκες και τα ιστορικά δεδομένα, βάσει του οποίου αναμένεται προοδευτικά η κάλυψη των σωρευμένων ζημιών μέσω της θετικής εξέλιξης των αποτελεσμάτων.

Περαιτέρω, η Διοίκηση έχει επιμεληθεί σχέδιο περιορισμού του κόστους λειτουργίας και ταυτόχρονης επέκτασης των εργασιών με την δραστηριότητα της γενικής κλινικής καθώς και με την προσέλκυση νέων ιατρών συνεργατών.

Τα αποτελέσματα των ενεργειών της διοίκησης έχουν αρχίσει να αποδίδουν και αυτό φαίνεται από την αύξηση του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων κατά τα τρία τελευταία έτη λόγω των κερδοφόρων αποτελεσμάτων:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,		
	2017	2016	2015
Μετοχικό Κεφάλαιο	54.679.825,00	54.679.825,00	54.679.825,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	32.629.917,29	30.266.498,18	26.378.351,97
Ίδια Κεφάλαια / Μετοχικό Κεφάλαιο (%)	59,67%	55,35%	48,24%
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4.219.248,66	4.912.679,80	3.408.388,64
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους	2.363.419,11	3.888.146,21	5.044.412,51

Για την διαχείριση κεφαλαίου, ένα σημαντικό μέσο είναι η χρήση του δείκτη μόχλευσης (Καθαρός δανεισμός προς τα Ίδια Κεφάλαια). Ο δείκτης μόχλευσης για τη χρήση 2017 σε σύγκριση με το 2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Σύνολο Δανείων	56.199.906,53	57.106.628,21
Μείον : Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-11.884.082,94	-1.438.597,51
Μείον : Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-1.023.332,31	-1.393.333,19
Καθαρός Δανεισμός	43.292.491,28	54.274.697,51
Ίδια Κεφάλαια	32.629.917,29	30.266.498,18
Δείκτης Μόχλευσης	132,68%	179,32%

Από τη σχετική νομοθεσία προβλέπονται συγκεκριμένες διατάξεις αναφορικά με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Ίδιες Μετοχές

Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων του ν.3340/2005 (ΦΕΚ 112 Α'), όπως εκάστοτε ισχύει, η εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει δικές της μετοχές, μόνο όμως μετά από έγκριση της γενικής συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης.

Οι αποκτήσεις της προηγούμενης παραγράφου γίνονται με ευθύνη των μελών του διοικητικού συμβουλίου, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτήθηκαν, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου,

β) η απόκτηση μετοχών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών τις οποίες είχε αποκτήσει προηγουμένως η εταιρεία και διατηρεί, και των μετοχών τις οποίες απέκτησε πρόσωπο, το οποίο ενεργούσε στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της εταιρείας, δεν επιτρέπεται να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσανξημένου με τα αποθεματικά για τα οποία η διανομή τους απαγορεύεται από το Νόμο,

γ) η συναλλαγή μπορεί να αφορά μόνο μετοχές που έχουν εξοφληθεί πλήρως.

Επάρκεια ιδίων Κεφαλαίων

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου

Όταν το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

Τακτικό Αποθεματικό

Ετησίως, αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών, προς σχηματισμό του Τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά προς εξίσωση, προ πάσης διανομής μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός, όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Διανομή Μερισμάτων

Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά, και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του Τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, είναι υποχρεωτική. Τούτο δεν έχει εφαρμογή, αν έτσι αποφασισθεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι τουλάχιστον ποσοστού 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό Αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση, εντός τετραετίας με την έκδοση νέων μετοχών που παραδίδονται δωρεάν στους δικαιούχους μετόχους. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων, μπορεί να αποφασίζει την μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα Ίδια Κεφάλαια.

6. Ενσώματα Πάγια

Ποσά σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων (τρέχουσας χρήσεως)

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων / Τεχνικά έργα	Μηχανήματα / Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος την 1.1.2017	19.173.662,04	53.061.773,72	10.825.445,61	182.129,46	7.073.383,01	4.562.027,59	94.878.421,43
Προσθήκες	1.692,29	136.909,92	146.389,37	19.150,00	162.429,79	0,00	466.571,37
Μειώσεις	0,00	0,00	4.600,00	0,00	47,78	0,00	4.647,78
Σύνολο την 31.12.2017 (α)	19.175.354,33	53.198.683,64	10.967.234,98	201.279,46	7.235.765,02	4.562.027,59	95.340.345,02
Αποσβέσεις την 1.1.2017	0,00	6.616.552,93	8.224.715,01	139.849,48	5.302.444,79	0,00	20.283.562,21
Προσθήκες	0,00	1.059.012,36	678.107,06	10.498,17	420.115,90	0,00	2.167.733,49
Μειώσεις	0,00	0,00	1.380,00	0,00	0,00	0,00	1.380,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2017 (β)	0,00	7.675.565,29	8.901.442,07	150.347,65	5.722.560,69	0,00	22.449.915,70
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017(α) - (β)	19.175.354,33	45.523.118,35	2.065.792,91	50.931,81	1.513.204,33	4.562.027,59	72.890.429,32

Ποσά σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων (προηγούμενης χρήσεως)

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων / Τεχνικά έργα	Μηχανήματα / Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος την 1.1.2016	19.173.662,04	53.004.337,33	10.745.700,86	182.129,46	7.005.406,70	4.008.613,05	94.119.849,44
Προσθήκες	0,00	130.620,66	90.244,75	0,00	67.976,31	553.414,54	842.256,26
Μειώσεις	0,00	73.184,27	10.500,00	0,00	0,00	0,00	83.684,27
Σύνολο την 31.12.2016 (α)	19.173.662,04	53.061.773,72	10.825.445,61	182.129,46	7.073.383,01	4.562.027,59	94.878.421,43
Αποσβέσεις την 1.1.2016	0,00	5.558.431,84	7.564.577,17	131.585,43	4.890.970,25	0,00	18.145.564,69
Προσθήκες	0,00	1.058.121,09	667.429,51	8264,05	411474,54	0,00	2.145.289,19
Μειώσεις	0,00	0,00	7.291,67	0,00	0,00	0,00	7.291,67
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2016 (β)	0,00	6.616.552,93	8.224.715,01	139.849,48	5.302.444,79	0,00	20.283.562,21
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2016 (α) - (β)	19.173.662,04	46.445.220,79	2.600.730,60	42.279,98	1.770.938,22	4.562.027,59	74.594.859,22

Επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό

Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό των χρήσεων 2016 και 2017 αφορούν κυρίως την απόκτηση ιατρο-μηχανολογικού εξοπλισμού καθώς και την αγορά των νέων κτιρίων γραφείων της Εταιρείας επί της Λεωφόρου Συγγρού 377.

Οι επενδύσεις υπό εκτέλεση αφορούν σε διαγνωστικό κέντρο επί της οδού Συνταγματάρχου Ζησιμοπούλου που βρίσκεται στο κατασκευαστικό στάδιο και αναμένεται να τεθεί σταδιακά σε λειτουργία στα επόμενα έτη.

Εμπράγματα και άλλα βάρη

- Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς, ύψους ευρώ 76.800.000, προς εξασφάλιση ομολογιακού δανείου, συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ.
- Επί εξοπλισμού της εταιρείας υφίσταται ενέχυρο συνολικής αξίας 3.506.000 ευρώ.

(βλ. σχετικά και Σημείωση 17 «Δανεισμός»)

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Κόστος έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	1.699.143,14	1.697.844,14
Προσθήκες λογισμικών Η/Υ	29.179,00	1.299,00
Απόκτηση λοιπών άυλων περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00
Σύνολο λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (α)	1.728.322,14	1.699.143,14
Αποσβέσεις έναρξης χρήσεως (1.1.2017 και 1.1.2016 αντίστοιχα)	1.391.393,18	1.373.786,69
Προσθήκες	5.542,14	17.606,49
Μειώσεις	0,00	0,00
Αποσβέσεις λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (β)	1.396.935,32	1.391.393,18
Αναπόσβεστη Αξία λήξης χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (α) - (β)	331.386,82	307.749,96

Οι μηχανογραφικές εφαρμογές της Εταιρείας αφορούν σε λογιστικά προγράμματα όπως το σύστημα διαχείρισης λογιστικών δεδομένων, το λογισμικό διαχείρισης προσωπικού και την εφαρμογή κοστολόγησης νοσοκομειακών υπηρεσιών. Στην ανωτέρω αναπόσβεστη αξία περιλαμβάνεται και η άδεια γενικής κλινικής που κατέχει η Εταιρεία η οποία δεν υπόκειται σε απόσβεση αλλά εξετάζεται ετησίως για ενδείξεις απομείωσης.

8. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμψηφίζονται καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στις Οικονομικές καταστάσεις, μετά από συμψηφισμούς, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης στην έναρξη της χρήσεως	5.784.673,41	6.795.622,05
Αναβαλλόμενος φόρος [(έξοδο) / έσοδο] στα αποτελέσματα της χρήσεως	-1.862.644,00	-1.014.888,28
Αναβαλλόμενος φόρος [(έξοδο) / έσοδο] στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της χρήσεως	-2.783,36	3.939,64
Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης στη λήξη της χρήσεως	3.919.246,05	5.784.673,41

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθεται ανάλυση των υπολοίπων των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις Οικονομικές καταστάσεις, πριν από το συμψηφισμό τους, ανά κατηγορία προέλευσης της προσωρινής διαφοράς:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος		
- Ενσώματα πάγια	-744.988,31	-235.488,58
Σύνολο αναβαλλόμενων υποχρεώσεων φόρου εισοδήματος (α)	-744.988,31	-235.488,58
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος		
- Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	117.228,24	115.049,35
- Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	1.200.449,77	1.671.857,34
- Απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού	1.731.145,07	2.244.049,62
- Φορολογική ζημία προς συμψηφισμό	1.615.411,28	1.989.205,68
Σύνολο αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου εισοδήματος (β)	4.664.234,36	6.020.161,99
Καθαρό υπόλοιπο αναβαλλόμενων απαιτήσεων φόρου, στη λήξη της χρήσεως (α) + (β)	3.919.246,05	5.784.673,41

Σχετικά με την αναβαλλόμενη απαίτηση από φορολογικές ζημίες προς συμψηφισμό, η Εταιρεία έχει συσσωρεύσει φορολογικές ζημίες προς συμψηφισμό με μελλοντικά φορολογητέα κέρδη, συνολικού ύψους 5.570 χιλ. ευρώ περίπου και έχει αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση από φορολογική ζημία ύψους 1.615 χιλ. ευρώ περίπου. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει εκτιμήσει ότι θα πραγματοποιήσει τα απαιτούμενα φορολογητέα κέρδη προκειμένου να ανακτήσει τις αναβαλλόμενες αυτές φορολογικές απαιτήσεις.

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Εγγύηση καλής εκτέλεσης όρων συμφωνητικού αποκλειστικής συνεργασίας (με προμηθευτή)	700.000,00	700.000,00
Λοιπές εγγυήσεις (μισθώσεων, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ)	26.168,25	26.168,25
Σύνολο	726.168,25	726.168,25

10. Αποθέματα

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Αναλώσιμα υλικά	1.072.932,58	1.081.755,69
Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων	14.159,99	13.800,49
Σύνολο	1.087.092,57	1.095.556,18

Επί των αποθεμάτων της εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

Το ύψος των αποθεμάτων κρίνεται από τη Διοίκηση αναλογικό του κύκλου εργασιών και επαρκές για τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές κλπ.

11. Πελάτες

Το σύνολο των ακολούθων απαιτήσεων θεωρείται βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα, καθώς προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Απαιτήσεις από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. (μετά από Rebate & Claw back)	0,00	3.578.470,54
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	924.784,08	760.985,62
Απαιτήσεις από λοιπές εταιρείες	267.383,77	268.729,22
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	311.478,06	319.517,98
Απαιτήσεις από ιδιώτες	985.767,79	936.143,34
Αξιόγραφα εισπρακτέα (γραμμάτια και μεταχρονολογημένες επιταγές)	418.813,29	364.570,62
Σύνολο απαιτήσεων προ απομειώσεων	2.908.226,99	6.228.417,32
Προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	-500.000,00	-200.000,00
Σύνολο	2.408.226,99	6.028.417,32

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων έχει εξεταστεί για τυχόν ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης. Συγκεκριμένες απαιτήσεις από φυσικά πρόσωπα εντοπίστηκαν να έχουν ενδείξεις, για τις οποίες έχουν σχηματιστεί προβλέψεις απομείωσης, συνολικού ύψους 500.000 ευρώ.

12. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Το σύνολο των ακολούθων απαιτήσεων θεωρείται βραχυπρόθεσμης λήξης.

Η εύλογη αξία αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς, προσεγγίζει την λογιστική αξία τους.

Οι απαιτήσεις κατά λοιπών χρεωστών δεν περιλαμβάνουν απομειωμένα περιουσιακά στοιχεία.

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Προκαταβολές κτήσεως ακινητοποιήσεων	320.476,45	912.803,64
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο από προκαταβλημένους και παρακρατημένους φόρους	1.438.193,22	3.194.664,76
Απαιτήσεις από εκμισθώσεις	61.020,58	34.617,29
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	97.298,06	84.758,82
Λοιποί επίδικοι χρεώστες διάφοροι	4.086,09	4.086,09
Απαιτήσεις από ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.257,45	1.257,45
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	305.916,84	475.437,38
Έξοδα επομένων χρήσεων	56.833,85	108.707,46
Σύνολο	2.285.082,54	4.816.332,89

13. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Μετοχές διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α.	1.023.332,31	1.393.333,19
Σύνολο	1.023.332,31	1.393.333,19

Οι μετοχές των ανωνύμων εταιρειών αποτιμήθηκαν στην τιμή κλεισίματος της 31/12/2017 όπως αυτή ανακοινώθηκε από το Χ.Α. (Επίπεδο Ιεράρχησης εύλογων αξιών 1: Τιμές αγοράς (χωρίς προσαρμογές) για χρηματοοικονομικά μέσα που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές).

Η Εταιρεία για τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά στοιχεία, έχει διενεργήσει σωρευτικά πρόβλεψη υποτίμησης ποσού ευρώ 976.667,49 εκ των οποίων ποσό ευρώ 370.000,88 αφορά τη χρήση 2017 και ποσό ευρώ 459.999,96 αφορά τη χρήση 2016.

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Μετρητά στο Ταμείο	604.648,74	86.155,45
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	11.279.434,20	1.352.442,06
Σύνολο	11.884.082,94	1.438.597,51

15. Μετοχικό κεφάλαιο & Διαφορά υπέρ το άρτιο

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως. Το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών την 31^η Δεκεμβρίου 2017 είναι 54.679.825 με ονομαστική αξία ΕΥΡΩ 1,00 η κάθε μια.

Η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία μετοχών σε ΕΥΡΩ	Μετοχικό Κεφάλαιο σε ΕΥΡΩ	Διαφορά υπέρ το άρτιο σε ΕΥΡΩ
31η Δεκεμβρίου 2012	54.423.911,00	1,00	54.423.911,00	255.914,50
31η Δεκεμβρίου 2013	54.679.825,00	1,00	54.679.825,00	0,50
31η Δεκεμβρίου 2014	54.679.825,00	1,00	54.679.825,00	0,50
31η Δεκεμβρίου 2015	54.679.825,00	1,00	54.679.825,00	0,50
31η Δεκεμβρίου 2016	54.679.825,00	1,00	54.679.825,00	0,50
31η Δεκεμβρίου 2017	54.679.825,00	1,00	54.679.825,00	0,50

15.1 Μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου στη χρήση 2017:

Δεν υπήρξε.

15.2 Μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου στη χρήση 2017:

Δεν υπήρξε.

16. Άλλα αποθεματικά

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Αποθεματικό από δαπάνες έκδοσης μετοχών	-546.561,25	-546.561,25
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) προβλέψεων παροχών στο προσωπικό	-56.130,77	-62.945,22
	-602.692,02	-609.506,47

17. Δανεισμός

Η λογιστική αξία των δανειακών υποχρεώσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την εύλογη αξία τους καθώς τα δάνεια αναχρηματοδοτήθηκαν στο σύνολό τους κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2018 και κατ' επέκταση το επιτόκιο προεξόφλησης που θα χρησιμοποιούνταν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας εκτιμάται πως θα είναι μικρότερο από τα τρέχοντα επιτόκια που η Εταιρεία καταβάλλει.

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Έως 1 έτος	3.500.000,00	1.000.000,00
Από 2 έως 5 έτη	52.649.158,91	56.045.921,32
	56.149.158,91	57.045.921,32

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στη λήξη της χρήσεως διαμορφώνεται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	50.747,62	60.706,89
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	56.149.158,91	57.045.921,32
Σύνολο δανεισμού	56.199.906,53	57.106.628,21
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-11.884.082,94	-1.438.597,51
Χρηματ/κά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-1.023.332,31	-1.393.333,19
Καθαρός δανεισμός	43.292.491,28	54.274.697,51

Τα μέσα σταθμισμένα επιτόκια με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως ανήλθε σε

- Μακροπροθέσμων δανείων 3,06% (3,05% για το 2017)
- Βραχυπροθέσμων χρηματοδοτήσεων 5,33% (6,37% για το 2017)

Εμπράγματα βάρη και λοιπές εξασφαλίσεις:

- Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς, ύψους ευρώ 76.800.000, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ.
- Επί εξοπλισμού της εταιρείας υφίσταται ενέχυρο συνολικής αξίας 3.506.000 ευρώ, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ.
(βλ. σχετικά και Σημείωση 6 «Ενσώματα πάγια»)
- Επί των απαιτήσεων από τον ΕΟΠΥΥ υφίσταται ενέχυρο για ανοιχτό αλληλόχρεο δανεισμό της Εταιρείας.

Στην χρήση 2018 η Εταιρεία υπέγραψε τροποποιητικές πράξεις των προγραμμάτων έκδοσης ομολογιακών δανείων της, με την πιστώτρια τράπεζα με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος αποπληρωμής των υπολειπόμενων δόσεων.

18. Παροχές σε εργαζομένους

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό	457.582,74	368.148,26
<i>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</i>		
Παρούσα αξία της υποχρέωσης στην έναρξη της χρήσεως	459.667,12	368.148,26
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	42.140,69	114.350,33
Τόκος στην υποχρέωση	7.814,34	7.731,11
Παροχές που πληρώθηκαν εντός του τρέχοντος έτους	-4.323,93	-37.049,61
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	-38.117,67	-7.097,92
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) στην υποχρέωση	-9.597,81	13.584,95
Παρούσα αξία της υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	457.582,74	459.667,12
<i>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων της χρήσεως</i>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	42.140,69	114.350,33
Τόκος στην υποχρέωση	7.814,34	7.731,11
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας	-42.441,60	-44.147,53
Συνολικό έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως	7.513,43	77.933,91
<i>Ποσά αναγνωρισμένα στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα της χρήσεως</i>		
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος) στην υποχρέωση	-9.597,81	13.584,95
Συνολικό έξοδο / (έσοδο) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	-9.597,81	13.584,95

Για την αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19, έχει συνταχθεί αναλογιστική μελέτη με ημερομηνία 31/12/2017. Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που έχουν χρησιμοποιηθεί, οι οποίες αναπροσαρμόζονται σε ετήσια βάση, έχουν ως ακολούθως:

Αναλογιστικές παραδοχές	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,90%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	1,75%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή σε έτη	27,08	27,59

- Σύμφωνα με τα ΔΛΠ 19, το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό των παρούσων αξιών των συνταξιοδοτικών και εφάπαξ παροχών (δηλ. το Προεξοφλητικό Επιτόκιο) θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις σε υψηλής ποιότητας εταιρικά ομόλογα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοια αγορά ή έχει μικρό βάθος, τότε το προεξοφλητικό επιτόκιο θα πρέπει να προσδιορίζεται με σημείο αναφοράς τις τρέχουσες αποδόσεις κυβερνητικών ή Ευρωπαϊκών ομολόγων. Επιπλέον, το προεξοφλητικό επιτόκιο πρέπει να αντανakλά το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.
- Επειδή το εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών προσεγγίζει τα 40 έτη, η αντίστοιχη καμπύλη των επιτοκίων που σχεδιάστηκε ούτως ώστε να εκτιμηθεί τόσο η μέση σταθμική διάρκεια αποπληρωμής των παροχών (weighted average duration) όσο και η τιμή του προεξοφλητικού επιτοκίου έχει ως δομικό σημείο αναφοράς τα ακόλουθα:
Για χρηματοροές έως και τα 10 έτη χρησιμοποιήθηκαν τα Corporate Iboxx AA με μέση ωρίμανση να αγγίζει έως και τα 10 έτη. Εν συνεχεία για λόγους ληκτότητας για τις ροές άνω των 20 ετών και με δεδομένο την έλλειψη άλλων ομολόγων, χρησιμοποιήθηκαν οι αποδόσεις των ομολόγων της ευρωπαϊκής κεντρικής τράπεζας.

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Ληφθείσες εγγυήσεις (μισθώσεων κ.α.)	58.447,00	49.000,00
Μακροπρόθεσμες δόσεις υποχρεώσεων για φόρους - τέλη (Ν. 4014/2011)	95.071,50	96.429,95
Σύνολο	153.518,50	145.429,95

20. Προμηθευτές

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	2.746.093,39	3.680.593,99
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	707.209,15	765.798,54
Σύνολο	3.453.302,54	4.446.392,53

21. Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Υποχρεώσεις για φόρους - τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	931.600,32	1.039.856,63
Ειδικό πρόστιμο τακτοποίησης ημιυπαίθριων Ν. 4014/2011	27.163,32	21.428,60
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	496.738,53	632.649,16
Δικαιούχοι αμοιβών	1.080.868,81	1.393.844,74
Λοιποί πιστωτές διάφοροι	50.661,89	215.451,70
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	317.556,23	457.841,11
ΕΟΠΥΥ	756.231,09	0,00
Σύνολο	3.660.820,19	3.761.071,94

22. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Βάσει των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Α. 8, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στην προσέγγιση της Διοίκησης της Εταιρείας, σύμφωνα με την οποία η πληροφόρηση που γνωστοποιείται για τους λειτουργικούς τομείς πρέπει να είναι αυτή που βασίζεται στις εσωτερικές οργανωτικές και διοικητικές δομές της Εταιρείας και στα κυριότερα κονδύλια των εσωτερικών οικονομικών αναφορών τα οποία δίνονται στους επικεφαλής λήψεως επιχειρηματικών αποφάσεων.

Η Διοίκηση, σήμερα, εξετάζει τη δραστηριότητα της Εταιρείας συνολικά, ως ενιαία. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της Υγείας καλύπτοντας όλα τα περιστατικά μαιευτικής, γυναικολογίας και γενικής χειρουργικής καθώς και ένα εκτεταμένο φάσμα διαγνωστικών και θεραπευτικών υπηρεσιών. Περαιτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί τις συνέργειες που δυνητικά αναπτύσσονται, την αλληλοσυμπλήρωση των υπηρεσιών σε όλο το φάσμα παροχής υπηρεσιών υγείας στον ανθρώπινο κύκλο ζωής, συνεξετάζοντας τον **κύκλο εργασιών** από περιστατικά **εσωτερικών ασθενών** (μαιευτικά, χειρουργικά κ.λπ.) και από περιστατικά **εξωτερικών ασθενών** (διαγνωστικά τμήματα και εξωτερικά ιατρεία), ο οποίος στις παρουσιαζόμενες διαχειριστικές χρήσεις είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2017		
	Εσωτερικοί πελάτες	Εξωτερικοί πελάτες	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	25.321.726,37	6.140.036,97	31.461.763,34

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2016		
	Εσωτερικοί πελάτες	Εξωτερικοί πελάτες	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	25.769.640,86	5.923.556,94	31.693.197,80

23. Έξοδα κατ' είδος

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	5.767.447,15	5.594.615,01
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	9.793.428,45	9.622.593,39
Αμοιβές & έξοδα ιατρών	6.216.468,47	6.859.849,95
Αμοιβές & έξοδα λοιπών ιατρικών υπηρεσιών	486.072,92	682.419,21
Αμοιβές & έξοδα λοιπών τρίτων	392.850,64	259.878,03
Παροχές τρίτων (τηλεπικοινωνίες, ενοίκια, ασφάλιστρα, λογ/σμοί κοινής ωφέλειας κ.α.)	1.070.317,28	1.159.447,56
Επισκευές & συντηρήσεις	674.769,90	305.706,63
Φόροι - τέλη	447.638,60	246.870,51
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	79.188,14	47.728,60
Διάφορα έξοδα	46.392,29	98.364,99
Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα	103.294,60	11.875,55
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	143.978,22	61.139,01
Προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων	300.000,00	65.000,00
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	2.173.275,63	2.162.895,68
Σύνολο	27.695.122,29	27.178.384,12

Τα λειτουργικά έξοδα κατανέμονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Κόστος Πωλήσεων	24.107.300,19	24.456.579,72
Έξοδα διαθέσεως	1.752.941,46	1.351.987,19
Έξοδα διοικήσεως	1.587.607,82	1.294.052,65
Άλλα έξοδα	247.272,82	75.764,56
Σύνολο	27.695.122,29	27.178.384,12

Ειδικότερα, οι αμοιβές και τα έξοδα του μισθοδοτούμενου προσωπικού αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Μισθοί και ημερομίσθια	7.679.634,53	7.512.368,37
Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	2.214.049,83	1.964.870,64
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	82.275,01	75.151,58
Κόστος τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων (Σημ. 18, ΔΛΠ 19)	-300,91	70.202,80
Σύνολο	9.975.658,46	9.622.593,39
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στη λήξη της χρήσης:	554	546
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης:	519	498

24. Άλλα έσοδα

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Έσοδα από προμήθειες	1.288.869,50	1.297.940,15
Λοιπά έσοδα από παρεπόμενες υπηρεσίες	438.001,17	411.995,46
Έσοδα από εκμισθώσεις	357.000,00	360.750,00
Εισπραττόμενα έξοδα	36.626,66	48.050,65
Έσοδα από επιχορηγήσεις εξόδων	1.351,24	82.942,17
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	9.006,24	12.623,81
Έκτακτα κέρδη	980,00	1.191,67
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις	537.851,95	607.912,12
Σύνολο	2.669.686,76	2.823.406,03

25. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Τόκοι και συναφή έξοδα	-1.871.073,26	-1.958.399,66
Χρηματοοικονομικό κόστος αποζημίωσης προσωπικού	-7.814,34	-7.731,11
Πρόβλεψη υποτίμησης αξίας χρεογράφων	-370.000,88	-459.999,96
Τόκοι και συναφή έσοδα	31.809,33	590,82
Σύνολο	-2.217.079,15	-2.425.539,91

26. Φόρος Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2017: 29%).

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία.

Η ανάλυση του φόρου των αποτελεσμάτων της περιόδου σε τρέχων και αναβαλλόμενο έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-1.862.644,00	-1.014.888,28
Φόρος [(έξοδο) / έσοδο] στα αποτελέσματα της χρήσεως	-1.862.644,00	-1.014.888,28

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή (2017: 29% και 2016: 29%) – και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Αποτελέσματα χρήσεως (Κέρδη) προ φόρων	4.219.248,66	4.912.679,80
Συντελεστής φόρου εισοδήματος	29%	29%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, [(έξοδο) / έσοδο]	-1.223.582,11	-1.424.677,14
Επιδράσεις στο φόρο εισοδήματος		
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	-435.354,50	-265.393,42
Συμψηφισμός φόρου με αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές προηγ. Χρήσεων	1.658.936,61	1.690.070,56
Απομείωση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ζημιών	-373.794,40	-794.794,32
Αλλαγή σε αναγνωρισμένες εκπεστέες προσωρινές διαφορές	-1.488.849,60	-220.093,96
Σύνολο επιδράσεων στο φόρο εισοδήματος	-639.061,89	409.788,86
Φόρος [(έξοδο) / έσοδο] στα αποτελέσματα της χρήσεως	-1.862.644,00	-1.014.888,28

27. Κέρδη / (Ζημιές) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή προκύπτουν από τη διαίρεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στη διάρκεια της χρήσεως, (εξαιρουμένων τυχόν ιδίων μετοχών που έχουν αποκτηθεί), και υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά από φόρους	2.356.604,66	3.897.791,52
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	54.679.825	54.679.825
Βασικά Κέρδη / (Ζημιές) κατά μετοχή, σε ευρώ	0,0431	0,0713

28. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη

Τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, αφορούν τα μέλη της Διοίκησης (μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλα βασικά Διευθυντικά Στελέχη).

Οι συναλλαγές μεταξύ των συνδεδεμένων μερών πραγματοποιούνται υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Οι αμοιβές και έξοδα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν στις πάσης φύσεως αμοιβές και έξοδα από την παροχή ιατρικών υπηρεσιών υγείας προς την Εταιρεία ως ιατροί και δεν περιλαμβάνουν αμοιβές για την ιδιότητά τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αμοιβές και έξοδα των βασικών Διευθυντικών στελεχών περιλαμβάνουν πάσης φύσεως αμοιβές και έξοδα προς αυτά.

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου,	
	2017	2016
Αμοιβές και έξοδα μελών Διοικητικού Συμβουλίου	250.585,90	149.191,72
Αμοιβές και έξοδα βασικών διευθυντικών στελεχών	375.611,94	261.838,22

29. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

29.1 Παρασχεθείσες εγγυήσεις

Η εταιρεία δεν έχει παραχωρήσει εγγυητικές επιστολές προς εξασφάλιση υποχρεώσεων.

Σχετικά με τις παρασχεθείσες εγγυήσεις της Εταιρείας έναντι του δανεισμού της, αναφορά γίνεται στη Σημείωση 17 Δανεισμός.

29.2 Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν έχει επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

Σχετικά με τα ένδικα μέσα (αιτήσεις ακυρώσεως) που η Εταιρεία έχει ασκήσει ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας γίνεται αναφορά στις Σημειώσεις 5.2 και 11 των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

30. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία της Εταιρείας και οριστικοποιηθούν οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον φορολογικό συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2013, η Εταιρεία είχε υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για τις χρήσεις 2014 έως και 2016, η Εταιρεία είχε υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και την υπ' αριθμό ΠΟΛ. 1124/2015 και έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 είναι σε εξέλιξη και δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 βάσει των διατάξεων της παρ. 1 άρθρου 36 Ν.4174/2013 όπως κοινοποιήθηκε με την ΠΟΛ.1208/2017.

Οι χρήσεις 2012, 2013 για να θεωρηθούν περαιωμένες φορολογικά, θα πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011, ενώ για τις χρήσεις 2014 και μετέπειτα, η περαίωση πραγματοποιείται βάσει της ΠΟΛ.1124/2015.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων

- Τον Μάιο του 2018 ο ΕΟΠΥΥ ανήρτησε στην ιστοσελίδα του ενημέρωση για την εκκαθάριση της αυτόματης επιστροφής (Claw back) για το έτος 2017. Τα αποτελέσματα αυτών των εκκαθαρίσεων με βάση τις γνωστοποιήσεις του ΕΟΠΥΥ για τα έτη αυτά θα οριστικοποιηθούν με βάση τις οριστικές οδηγίες που αναμένονται από τον Οργανισμό. Ωστόσο έχει σχηματιστεί με βάση την αρχή της συντηρητικότητας επαρκή πρόβλεψη, που έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.
- Στην χρήση 2018 η Εταιρεία υπέγραψε τροποποιητικές πράξεις των προγραμμάτων έκδοσης ομολογιακών δανείων της, με την πιστώτρια τράπεζα με τροποποίηση του χρονοδιαγράμματος και του δοσολογίου αποπληρωμής των υπολειπόμενων δόσεων.

32. Διεύθυνση διαδικτύου

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην διεύθυνση www.reamaternity.gr

Παλαιό Φάληρο, 01 Αυγούστου 2018

Για την
«ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ - ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ - ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ - ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ
ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.»

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μητσάκος- Μπαρμπαγιάννης Ι.
Κυριάκος
ΑΔΤ : ΑΜ 228737/2015

Κουράκου Κ. Ευγενία
ΑΔΤ : Σ 115954/1996

Τσαβαλιάρης Ν. Βασίλειος
ΑΔΤ : Χ 644311/2003

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κοντογιάννης Γ. Ευάγγελος
ΑΔΤ : Π 317849/1990

Σπυρόπουλος Ε. Δημήτριος
ΑΔΤ : ΑΒ 230144/2006
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0078880

Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1^η Ιανουαρίου 2017 έως 31^η Δεκεμβρίου 2017

ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ – ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62212/01/ΝΤ/Β/07/77(2008) ΑΡ. ΓΕΜΗ: 121667801000

ΕΔΡΑ: Δήμος Παλαιού Φαλήρου, (Λ. Συγγρού 383 και Πεντέλης 17)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(Δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΡΕΑ ΜΑΤΕΡΝΙΤΥ ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης Διεύθυνση Εταιριών & Γ.Ε.ΜΗ.
Διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας:	http://www.reamaternity.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Πρόεδρος Α.Σ.: Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης Κυριάκος, Αντιπρόεδρος Α.Σ.: Τζοφεράκος Αλέξανδρος, Δ/νους Σύμβουλος: Κουράκος Ευγενία, Δ/νον Σύμβουλος: Τσαβαλάρης Βασίλειος, Μέλη Α.Σ.: Σακκάς Γρηγόριος, Αποστολούδη Μαριάνθη, Βαμβακάρης Ιωάννης Γιασιτσιγιάνη Γεώργιος, Μήτρου Σωτήριος Μαθιόπουλος Δημήτριος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετησίων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	1 Αυγούστου 2018
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Νηφοτόπουλος Κωνσταντίνος Α.Μ. ΣΟΕΑ16541
Ελεγκτική Εταιρεία:	ΩΡΙΩΝ Α.Ε.Ο.Ε.Λ. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 146
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.17	31.12.16
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	72.890.429,32	74.594.859,22
Αυτία περιουσιακά στοιχεία	331.386,82	307.749,96
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.645.414,30	6.510.841,66
Αποθέματα	1.087.092,57	1.095.556,18
Απαιτήσεις από πελάτες	2.408.226,99	6.028.417,32
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	15.192.497,79	7.648.263,59
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	96.555.047,79	96.185.687,93

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	54.679.825,00	54.679.825,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-22.049.907,71	-24.413.326,82
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	32.629.917,29	30.266.498,18
Προβλέψεις / Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	53.260.260,15	56.651.018,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.550.747,62	1.060.706,89
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.114.122,73	8.207.464,47
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	63.925.130,50	65.919.189,75
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	96.555.047,79	96.185.687,93

Συναλλαγές και υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:	Ποσά σε €
α) Εισροές	0,00
β) Εκροές	0,00
γ) Απατήσεις	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	626.197,84
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	
1. Αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων γίνεται στην Σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων	
2. Ο αριθμός των απασχολούμενων προσωπικό στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης ανήλθε σε 554 και 546 άτομα αντίστοιχα	
3. Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σφοδρική από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, παρατίθενται στον παραπάνω πίνακα	
4. Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου αφορούν σε αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προβλέψεις παροχών στο προσωπικό	
5. Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημασμένες υποθήκες ύψους ευρώ 76.800.000, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ	
6. Επί εξοπλισμού της εταιρείας υφίσταται ενέχυρο συνολικής αξίας 3.506.000 ευρώ, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 - 31.12.17	01.01 - 31.12.16
Κύκλος εργασιών	31.461.763,34	31.693.197,80
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	7.354.463,15	7.236.618,08
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	6.436.327,81	7.338.219,71
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4.219.248,66	4.912.679,80
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	2.356.604,66	3.897.791,52
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	6.814,45	-9.645,31
Συνγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)	2.363.419,11	3.888.146,21
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0431	0,0713
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	8.609.603,44	9.501.115,39

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.2017	31.12.2016
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)	30.266.498,18	26.378.351,97
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		
Συνγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	2.363.419,11	3.888.146,21
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)	32.629.917,29	30.266.498,18

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4.219.248,66	4.912.679,80
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για: (Κέρδη)/Ζημία από διάθεση ενσώματων και άλλων περιουσιακών στοιχείων	-980,00	-1.191,67
Αποσβέσεις	2.173.275,63	2.162.895,68
Προβλέψεις	4.638.156,05	5.966.806,18
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-31.809,33	-590,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.878.586,69	1.966.130,77
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	8.463,61	-30.464,55
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	2.710.111,61	-6.800.618,22
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-2.173.711,71	-971.697,13
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.609.440,84	-1.725.605,39
Καταβληθείς Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Σύνολο εισαροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	11.811.900,37	5.478.344,65
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άλλων περιουσιακών στοιχείων	-495.702,59	-770.370,99
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	4.200,00	4.400,00
Τόκοι εισπραχθέντες	31.809,33	590,82
Σύνολο εισαροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-459.693,26	-765.380,17
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις / (πληρωμές) από αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανειακών υποχρεώσεων	-906.721,68	-4.076.540,37
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
Σύνολο εισαροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-906.721,68	-4.076.540,37
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	10.445.485,43	636.424,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.438.597,51	802.173,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	11.884.082,94	1.438.597,51

Π. Φάληρο, 1 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης Ι. Κυριάκος
ΑΔΤ : ΑΜ 228737/2015Κουράκος Κ. Ευγενία
ΑΔΤ : Σ 115954/1996Τσαβαλάρης Ν. Βασίλειος
ΑΔΤ : Χ 644311/2003

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κοντογιάννης Γ. Ευάγγελος
ΑΔΤ : Π 317849/1990Σπυρόπουλος Ε. Δημήτριος
ΑΔΤ : ΑΒ 230144/2006
ΑΡ. Α' ΤΑΞΗΣ 0078880