

ΡΕΑ ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ – ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ – ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗ – ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗ – ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΡΕΑ ΜΑΤΕΡΝΙΤΥ ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62212/01/ΝΤ/Β/07/77(2008) ΑΡ. ΓΕΜΗ: 121667801000

ΕΔΡΑ: Δήμος Παλαιού Φαλήρου, (Λ. Συγγρού 383 και Πεντέλης 17)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019

(Δημοσιεύμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΡΕΑ ΜΑΤΕΡΝΙΤΥ ΧΟΣΠΙΤΑΛ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια Εποπτική Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης Διεύθυνση Εταιριών & Γ.Ε.ΜΗ.
Διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας:	<a href="http://www.reamaternity.gr">http://www.reamaternity.gr</a>
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	<b>Πρόεδρος Δ.Σ.:</b> Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης Κυριάκος, <b>Αντιπρόεδρος Δ.Σ.:</b> Τζεφεράκος Αλέξανδρος, <b>Δ/νουςα Σύμβουλος:</b> Κουράκου Ευγενία, <b>Δ/νον Σύμβουλος:</b> Τσαβαλιάρης Βασίλειος, <b>Μέλη Δ.Σ.:</b> Σακκάς Γρηγόριος, Αποστολούδη Μαριάνθη, Βαμβακάρης Ιωάννης Γιαπισκόγλου Γεώργιος, Μήτρου Σωτήριος Μαθιόπουλος Δημήτριος, Δημητριάδης Ιωάννης
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετησίων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	24 Ιουλίου 2020
Ορκωτοί ελεγκτές Λογιστές:	Ιωάννης Αρκουλής Α.Μ. ΣΟΕΛ33851
Ελεγκτικές Εταιρείες	I & G AUDIT ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΙΚΕ
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 -	01.01 -
	31.12.19	31.12.18
Κύκλος εργασιών	28.148.937,07	29.151.728,05
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	5.387.071,58	7.135.709,30
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.266.752,05	5.828.883,01
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.435.227,66	3.392.702,28
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	1.116.023,65	1.836.032,02
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)	-89.340,47	4.710,21
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)	1.026.683,18	1.840.742,23
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,0204	0,0336
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.227.265,00	7.669.443,06

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.19	31.12.18
	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	71.819.639,78	71.908.874,01
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	308.743,57	309.042,40
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	533.017,23	3.087.173,97
Αποθέματα	1.033.245,34	993.666,43
Απαιτήσεις από πελάτες	2.396.246,50	1.919.764,85
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.168.072,85	15.030.577,67
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>84.258.965,27</b>	<b>93.249.099,33</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο	54.679.825,00	54.679.825,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-19.366.565,75	-20.393.248,93
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>35.313.259,25</b>	<b>34.286.576,07</b>
Προβλέψεις / Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	44.500.203,19	49.359.874,93
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	50.747,50	3.797.555,99
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.394.755,33	5.805.092,34
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>48.945.706,02</b>	<b>58.962.523,26</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>84.258.965,27</b>	<b>93.249.099,33</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	31.12.2019	31.12.2018
	<b>Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01.01.2019 και 01.01.2018 αντίστοιχα)</b>	<b>34.286.576,07</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		
Μεταβολή Λογιστικής Πολιτικής Δ.Π.Χ.Α. 9	0,00	-184.083,45
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	1.026.683,18	1.840.742,23
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31.12.2019 και 31.12.2018 αντίστοιχα)</b>	<b>35.313.259,25</b>	<b>34.286.576,07</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΩΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €	01.01 -	01.01 -
	31.12.2019	31.12.2018
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	3.435.227,66	3.392.702,28
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:		
(Κέρδη)/Ζημία από διάθεση ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-604,84	12.422,30
Αποσβέσεις	1.982.396,97	1.867.418,99
Προβλέψεις	2.665.335,49	3.573.155,75
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-126.457,02	-121.473,56
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	957.981,41	1.844.089,74
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-39.578,91	93.426,14
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.818.621,78	-2.548.938,67
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-1.997.987,48	-1.667.282,85
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.432.899,67	-1.604.167,15
Καταβληθείς Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>3.624.791,83</b>	<b>4.841.352,97</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	-1.877.979,89	-954.410,02
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων	604,84	2.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	107.488,47	103.252,54
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-1.769.886,58</b>	<b>-849.157,48</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις / (πληρωμές) από αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανειακών υποχρεώσεων	-8.742.483,99	-3.558.981,68
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-8.742.483,99</b>	<b>-3.558.981,68</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)</b>	<b>-6.887.578,74</b>	<b>433.213,81</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>12.317.296,75</b>	<b>11.884.082,94</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>5.429.718,01</b>	<b>12.317.296,75</b>

Συναλλαγές και υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη:	Ποσά σε €
α) Εισροές	0,00
β) Εκροές	0,00
γ) Απαιτήσεις	0,00
δ) Υποχρεώσεις	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	446.319,82
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων γίνεται στην Σημείωση 30 των οικονομικών καταστάσεων
- Ο αριθμός των απασχολούμενων προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης ανήλθε σε 558 και 522 άτομα αντίστοιχα
- Οι πάσης φύσεως συναλλαγές (εισροές και εκροές) σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στην λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, παρατίθενται στον παραπάνω πίνακα
- Τα λοιπά συνολικά εισοδήματα της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου αφορούν σε αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προβλέψεων παροχών στο προσωπικό.
- Επί των ακινήτων της Εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους ευρώ 76.800.000, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ
- Επί εξοπλισμού της εταιρείας υφίσταται ενέχυρο συνολικής αξίας 3.506.000 ευρώ, προς εξασφάλιση του μακροπρόθεσμου ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους μέχρι 64.000.000 ευρώ

Π. Φάληρο, 24 Ιουλίου 2020

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μητσάκος-Μπαρμπαγιάννης Ι. Κυριάκος  
ΑΔΤ : ΑΟ 089965

Κουράκου Κ. Ευγενία  
ΑΔΤ : ΑΝ 016954

Τσαβαλιάρης Ν. Βασίλειος  
ΑΔΤ : Χ 644311

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κοντογιάννης Γ. Ευάγγελος  
ΑΔΤ : Π 317849

Σπυρόπουλος Ε. Δημήτριος  
ΑΔΤ : ΑΒ 230144  
ΑΡ. Α' ΤΑΞΗΣ 0078880